

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH SÔNG ĐÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 168/TB-ĐGSD

Hòa Bình, ngày 27 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

**Đấu giá quyền sử dụng 05 thửa đất ở
tại xóm Yên Mu, xã Lạc Lương, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình**

Công ty Đấu giá hợp danh Sông Đà trân trọng thông báo:

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sông Đà (gọi tắt là Công ty Đấu giá); địa chỉ: số 75, Đường Mai Thúc Loan, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình (tại tầng 3, trụ sở Công ty Cổ phần môi trường đô thị Hòa Bình).

2. Người có tài sản đấu giá: Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình (gọi tắt là Ban Quản lý); địa chỉ: Khu phố Tân Bình, thị trấn Hàng Trạm, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.

3. Tên tài sản: quyền sử dụng đất ở tại nông thôn.

4. Số lượng tài sản: quyền sử dụng 05 thửa đất.

5. Tổng diện tích đất: 764,3 m².

6. Vị trí, địa điểm của tài sản đấu giá: xóm Yên Mu, xã Lạc Lương, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.

7. Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.832.027.100 đồng (một tỷ tám trăm ba mươi hai triệu không trăm hai mươi bảy nghìn một trăm đồng).

8. Thông số khác của tài sản đấu giá: đơn giá đất 2.397.000 đồng/m²; diện tích mỗi thửa đất từ 147,4 m² đến 156,9 m².

9. Chi tiết về tài sản đấu giá: có phụ lục chi tiết kèm theo.

10. Đối tượng, điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá tài sản (khách hàng): hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai (trừ các đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016).

11. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: người đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và nộp đủ tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá.

12. Địa điểm bán, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: tại Công ty Đấu giá và Ban Quản lý.

13. Thời gian bán, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: trong giờ hành chính, từ ngày 02/01/2024 đến ngày 15/01/2024.

14. Giá bán hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ (hai trăm nghìn đồng trên một hồ sơ).

15. Mức tiền đặt trước phải nộp: tương đương 20% giá khởi điểm của tài sản đấu giá; có phụ lục chi tiết kèm theo.

16. Thời gian nộp tiền đặt trước: trong ngày 15/01/2024.

17. Thời gian mở cuộc đấu giá: từ 15 giờ ngày 18/01/2024.

18. Địa điểm mở cuộc đấu giá: tại Hội trường Ủy ban nhân dân huyện Yên Thủy, tỉnh Hoà Bình; địa chỉ: Khu phố Tân Bình, thị trấn Hàng Trạm, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.

19. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

20. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

21. Quy chế cuộc đấu giá và thông tin chi tiết khác: có trong hồ sơ tham gia đấu giá bán cho khách hàng; nếu cần giải thích thêm xin liên hệ với Công ty Đấu giá, số điện thoại của Giám đốc, Đấu giá viên 0912.208.913.

Nơi nhận:

- Cổng Thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Hoà Bình (để nghị đăng tải trên Trang thông tin điện tử tỉnh Hoà Bình);
- Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh Hòa Bình (để nghị thông báo trên truyền hình 01 lần vào ngày 27/12/2023 và 01 lần vào ngày 02/01/024 trong khung giờ từ 18 giờ 45 phút đến 20 giờ 30 phút);
- Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình (để phối hợp);
- TK, ĐGV được phân công (để thực hiện);
- Lưu: VT, HSDG.

GIÁM ĐỐC



Tạ Văn Sinh