

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất
thời kỳ 2021-2030 của huyện Lạc Thủy

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một
số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh
doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số
32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Thủ tướng
Chính phủ về việc phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-
2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025;
Quyết định số 227/QĐ-TTg ngày 12 tháng 3 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ điều
chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2025 được Thủ tướng Chính phủ phân bổ
tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 3 năm 2022;*

*Căn cứ Quyết định số 1648/QĐ-TTg ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Thủ tướng
Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Hòa Bình thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến
năm 2050;*

*Căn cứ Quyết định số 2028/QĐ-UBND ngày 13 tháng 9 năm 2021 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-
2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Lạc Thủy;*

*Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Lạc Thủy tại Tờ trình số 03/TTr-
UBND ngày 16 tháng 01 năm 2025; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ
trình số 49/TTr-STNMT ngày 24 tháng 01 năm 2025, Công văn số 483/STNMT-
QLĐĐ ngày 11 tháng 02 năm 2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Lạc Thủy với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích, cơ cấu các loại đất

- Diện tích đất nông nghiệp có 22.898,20 ha, chiếm 72,96% tổng diện tích tự nhiên, thực tăng 444,94 ha so với năm 2023 và tăng 2.543,25 ha so với chỉ tiêu sử dụng đất đã phê duyệt theo Quyết định số 2028/QĐ-UBND ngày 13/9/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình.

- Diện tích đất phi nông nghiệp có 5.855,93 ha, chiếm 18,66% tổng diện tích tự nhiên, thực tăng 1.372,61 ha so với năm 2023 và giảm 4.984,85 ha so với chỉ tiêu sử dụng đất đã phê duyệt theo Quyết định số 2028/QĐ-UBND ngày 13/9/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình.

- Diện tích đất chưa sử dụng của huyện còn 2.630,05 ha, giảm 1.817,55 ha so với hiện trạng 2023 và tăng 2.441,61 ha so với chỉ tiêu sử dụng đất đã phê duyệt theo Quyết định số 2028/QĐ-UBND ngày 13/9/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình.

(Chi tiết các loại đất và phân bổ cho các xã, thị trấn theo Biểu 01 kèm theo).

2. Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất

Điều chỉnh Quy hoạch chuyển mục đích sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Lạc Thủy là 1.676,94 ha, bao gồm: Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp 1.341,61 ha; chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp 323,09 ha; đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở 12,24 ha.

(Chi tiết chuyển mục đích sử dụng đất theo Biểu 02 kèm theo).

3. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho các mục đích

Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đến năm 2030, diện tích đất chưa sử dụng khai thác đưa vào sử dụng của huyện Lạc Thủy là 1.817,56 ha, bao gồm sử dụng vào mục đích: Đất nông nghiệp là 1.786,04 ha; đất phi nông nghiệp là 31,52 ha.

(Chi tiết đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng theo Biểu 03 kèm theo).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Lạc Thủy có trách nhiệm:

1. Công bố công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất và cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở, Thủ trưởng các Ban, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lạc Thủy; các cơ quan, đơn vị, tổ chức và các hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, Ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- HĐND, UBND huyện Lạc Thủy;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Tin học và Công báo,
Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN (PMD).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Quách Tất Liêm

Biểu 01: Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 của huyện Lạc Thủy
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /02/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình)

Đơn vị tính: ha

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Hiện trạng năm 2020 | | Hiện trạng năm 2023 | | Điều chỉnh quy hoạch đến năm 2030 | | | | Phân theo đơn vị hành chính | | | | | | | | | |
|-----|---|---------------------|------------|---------------------|------------|-----------------------------------|--|-------------------|------------|-----------------------------|-----------------|------------|-------------|-------------|-------------|--------------|--------------|---------------|-------------|
| | | Diện tích (ha) | Cơ cấu (%) | Diện tích (ha) | Cơ cấu (%) | Diện tích cấp tỉnh phân bổ | Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung | Tổng diện tích | Cơ cấu (%) | TT. Chi Nê | TT. Ba Hàng Đồi | Xã An Bình | Xã Đồng Tâm | Xã Hưng Thi | Xã Khoan Dụ | Xã Phú Nghĩa | Xã Phú Thành | Xã Thống Nhất | Xã Yên Bồng |
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9)=(11)+... (20) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) | (15) | (16) | (17) | (18) | (19) | (20) |
| I | LOẠI ĐẤT | 31.384,17 | 100,00 | 31.384,17 | 100,00 | 31.384,17 | | 31.384,17 | 100,00 | 1.460,31 | 2.742,17 | 3.033,90 | 4.801,93 | 3.937,34 | 1.224,30 | 3.107,31 | 3.723,98 | 5.769,67 | 1.583,26 |
| 1 | Đất nông nghiệp | 22.585,22 | 71,96 | 22.453,25 | 71,54 | 22.898,20 | 0,00 | 22.898,20 | 72,96 | 1.042,07 | 1.931,36 | 2.311,66 | 2.571,40 | 3.046,31 | 1.000,72 | 2.094,09 | 2.936,06 | 4.968,07 | 996,45 |
| | Trong đó: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Đất trồng lúa | 2.395,86 | 7,63 | 2.390,55 | 7,62 | 2.277,50 | 0,00 | 2.277,50 | 7,26 | 180,20 | 335,31 | 311,40 | 122,59 | 175,01 | 150,86 | 230,43 | 264,11 | 294,97 | 212,61 |
| | Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước | 1.244,67 | 3,97 | 1.243,22 | 3,96 | 1.204,50 | 0,00 | 1.204,50 | 3,84 | 81,12 | 62,72 | 269,91 | 56,46 | 127,59 | 59,19 | 183,76 | 48,23 | 236,90 | 78,60 |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | 1.416,72 | 4,51 | 1.403,88 | 4,47 | | 2.903,14 | 2.903,14 | 9,25 | 252,88 | 309,17 | 511,93 | 801,16 | 188,04 | 48,92 | 231,84 | 149,52 | 373,15 | 36,53 |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | 3.499,39 | 11,15 | 3.492,86 | 11,13 | 3.457,95 | 0,00 | 3.457,96 | 11,02 | 289,56 | 571,72 | 358,21 | 433,86 | 275,13 | 74,90 | 337,48 | 693,92 | 306,02 | 117,16 |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | 4.006,55 | 12,77 | 3.987,45 | 12,71 | 3.181,43 | 0,00 | 3.181,43 | 10,14 | 44,23 | 11,09 | 45,77 | 135,99 | 688,72 | 432,87 | 666,19 | 747,32 | 66,93 | 342,32 |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | 10.842,40 | 34,55 | 10.724,74 | 34,17 | 10.498,44 | 0,00 | 10.498,44 | 33,45 | 265,68 | 590,93 | 1.042,34 | 1.059,98 | 1.683,14 | 233,34 | 580,10 | 958,31 | 3.808,67 | 275,96 |
| | Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên | 103,01 | 0,33 | 103,01 | 0,33 | 103,01 | 0,00 | 103,01 | 0,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 22,94 | 80,08 | 0,00 |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | 290,73 | 0,93 | 287,86 | 0,92 | | 293,22 | 293,22 | 0,93 | 9,53 | 75,37 | 32,52 | 17,81 | 9,27 | 43,75 | 38,68 | 17,55 | 36,87 | 11,86 |
| 1.8 | Đất nông nghiệp khác | 133,58 | 0,43 | 165,93 | 0,53 | | 286,52 | 286,52 | 0,91 | 0,00 | 37,79 | 9,50 | 0,00 | 27,00 | 16,08 | 9,37 | 105,32 | 81,46 | 0,00 |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | 4.345,11 | 13,84 | 4.483,32 | 14,29 | 5.855,93 | 0,00 | 5.855,93 | 18,66 | 418,24 | 473,07 | 353,25 | 1.016,36 | 808,99 | 204,38 | 680,62 | 773,38 | 564,37 | 563,26 |
| | Trong đó: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Đất quốc phòng | 759,73 | 2,42 | 759,73 | 2,42 | 869,46 | 0,00 | 869,46 | 2,77 | 84,22 | 39,29 | 16,62 | 191,55 | 387,14 | 4,00 | 0,54 | 69,61 | 76,49 | 0,00 |
| 2.2 | Đất an ninh | 25,51 | 0,08 | 36,56 | 0,12 | 39,10 | 0,00 | 39,10 | 0,12 | 4,73 | 0,20 | 0,19 | 0,29 | 0,13 | 0,17 | 32,96 | 0,13 | 0,16 | 0,14 |
| 2.3 | Đất khu công nghiệp | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.4 | Đất cụm công nghiệp | 72,01 | 0,23 | 71,78 | 0,23 | 322,81 | 0,00 | 322,81 | 1,03 | 0,00 | 22,00 | 0,00 | 191,99 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 78,82 | 30,00 | 0,00 |
| 2.5 | Đất thương mại, dịch vụ | 78,64 | 0,25 | 78,97 | 0,25 | 225,15 | 0,00 | 225,15 | 0,72 | 0,70 | 0,52 | 0,00 | 17,02 | 0,00 | 0,72 | 118,86 | 66,40 | 19,77 | 1,15 |
| 2.6 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | 131,70 | 0,42 | 205,10 | 0,65 | 268,49 | 0,00 | 268,49 | 0,86 | 2,55 | 24,57 | 3,13 | 78,44 | 5,51 | 15,45 | 9,44 | 18,09 | 4,12 | 107,20 |

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Hiện trạng năm 2020 | | Hiện trạng năm 2023 | | Điều chỉnh quy hoạch đến năm 2030 | | | | Phân theo đơn vị hành chính | | | | | | | | | |
|------|--|---------------------|------------|---------------------|------------|-----------------------------------|--|----------------------------------|------------|-----------------------------|-----------------|------------|-------------|-------------|-------------|--------------|--------------|---------------|-------------|
| | | Diện tích (ha) | Cơ cấu (%) | Diện tích (ha) | Cơ cấu (%) | Diện tích cấp tỉnh phân bổ | Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung | Tổng diện tích | Cơ cấu (%) | TT. Chi Nê | TT. Ba Hàng Đồi | Xã An Bình | Xã Đồng Tâm | Xã Hưng Thi | Xã Khoan Dụ | Xã Phú Nghĩa | Xã Phú Thành | Xã Thống Nhất | Xã Yên Bồng |
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | ⁽⁹⁾ =(11)+... (20) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) | (15) | (16) | (17) | (18) | (19) | (20) |
| 2.7 | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản | 11,05 | 0,04 | 22,26 | 0,07 | 156,96 | 0,00 | 156,96 | 0,50 | 5,70 | 2,60 | 2,65 | 72,99 | 0,00 | 28,92 | 0,00 | 0,00 | 20,10 | 24,00 |
| 2.8 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm | 64,95 | 0,21 | 103,96 | 0,33 | | 287,19 | 287,19 | 0,92 | 19,93 | 59,21 | 13,63 | 6,43 | 57,70 | 0,89 | 0,00 | 23,52 | 0,00 | 105,87 |
| 2.9 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | 1.644,27 | 5,24 | 1.639,92 | 5,23 | 2.030,37 | -110,87 | 1.919,50 | 6,12 | 168,08 | 131,00 | 185,65 | 229,29 | 114,89 | 90,85 | 297,77 | 317,69 | 216,13 | 168,15 |
| | Trong đó: | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - | Đất giao thông | 795,93 | 2,54 | 793,89 | 2,53 | 967,41 | 0,00 | 967,41 | 3,08 | 76,34 | 84,45 | 89,13 | 89,77 | 71,41 | 51,74 | 91,19 | 177,86 | 119,71 | 115,82 |
| - | Đất thủy lợi | 598,85 | 1,91 | 598,28 | 1,91 | 614,77 | 0,00 | 614,77 | 1,96 | 58,92 | 20,89 | 78,84 | 86,03 | 10,81 | 28,60 | 115,62 | 109,53 | 68,66 | 36,88 |
| - | Đất xây dựng cơ sở văn hóa | 16,94 | 0,05 | 16,37 | 0,05 | 20,26 | 0,00 | 20,26 | 0,06 | 4,37 | 1,15 | 1,82 | 3,99 | 1,40 | 1,02 | 2,47 | 1,50 | 1,90 | 0,65 |
| - | Đất xây dựng cơ sở y tế | 3,86 | 0,01 | 3,55 | 0,01 | 6,55 | 0,00 | 6,55 | 0,02 | 1,43 | 0,28 | 0,15 | 0,25 | 0,20 | 0,12 | 0,04 | 0,30 | 3,64 | 0,15 |
| - | Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo | 49,97 | 0,16 | 49,35 | 0,16 | 56,54 | 0,00 | 56,54 | 0,18 | 12,69 | 9,47 | 5,69 | 2,83 | 3,31 | 1,60 | 11,16 | 2,42 | 5,49 | 1,88 |
| - | Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao | 24,75 | 0,08 | 24,52 | 0,08 | 24,75 | 0,00 | 24,75 | 0,08 | 3,04 | 1,65 | 1,10 | 2,54 | 4,85 | 0,85 | 4,96 | 2,14 | 3,50 | 0,12 |
| - | Đất công trình năng lượng | 3,10 | 0,01 | 3,10 | 0,01 | 147,10 | -110,87 | 36,23 | 0,12 | 4,55 | 3,42 | 0,96 | 1,99 | 1,20 | 2,32 | 2,89 | 6,28 | 5,61 | 7,02 |
| - | Đất công trình bưu chính, viễn thông | 0,72 | 0,00 | 0,72 | 0,00 | 2,20 | 0,00 | 2,20 | 0,01 | 0,14 | 0,07 | 0,02 | 0,01 | 0,03 | 0,01 | 1,64 | 0,05 | 0,13 | 0,10 |
| - | Đất có di tích lịch sử - văn hóa | 57,99 | 0,18 | 0,00 | 0,00 | 62,13 | 0,00 | 62,13 | 0,20 | 0,15 | 0,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 58,03 | 3,29 | 0,00 | 0,00 |
| - | Đất bãi thải, xử lý chất thải | 11,89 | 0,04 | 57,99 | 0,18 | 40,86 | 0,00 | 40,86 | 0,13 | 0,39 | 1,29 | 0,10 | 36,70 | 0,20 | 0,00 | 0,00 | 0,30 | 1,68 | 0,20 |
| - | Đất cơ sở tôn giáo | 4,01 | 0,01 | 11,89 | 0,04 | 10,85 | 0,00 | 10,85 | 0,03 | 0,43 | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 6,02 | 1,27 | 0,00 | 2,83 | 0,00 | 0,29 |
| - | Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng | 69,64 | 0,22 | 4,01 | 0,01 | 69,63 | 0,00 | 69,63 | 0,22 | 4,91 | 6,93 | 6,29 | 4,57 | 14,79 | 3,33 | 8,70 | 10,40 | 5,22 | 4,49 |
| - | Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội | 0,10 | 0,00 | 69,63 | 0,22 | | 0,10 | 0,10 | 0,00 | 0,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - | Đất chợ | 6,52 | 0,02 | 6,52 | 0,02 | | 7,22 | 7,22 | 0,02 | 0,62 | 0,73 | 1,56 | 0,62 | 0,68 | 0,00 | 1,08 | 0,78 | 0,58 | 0,56 |
| 2.10 | Đất sinh hoạt cộng đồng | | | 0,00 | 0,00 | | 1,18 | 0,00 | 0,10 | 0,00 | 0,08 | 0,00 | 0,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,50 | 0,00 | 1,18 |
| 2.11 | Đất khu vui chơi, giải trí công cộng | 1,23 | 0,00 | 1,27 | 0,00 | | 119,30 | 119,30 | 0,38 | 1,26 | 0,00 | 0,00 | 29,30 | 0,00 | 0,00 | 21,82 | 15,01 | 0,00 | 51,91 |
| 2.12 | Đất ở tại nông thôn | 730,77 | 2,33 | 737,29 | 2,35 | 822,87 | 0,00 | 822,87 | 2,62 | 0,00 | 0,00 | 105,09 | 146,12 | 64,56 | 34,60 | 171,77 | 119,95 | 111,84 | 68,95 |
| 2.13 | Đất ở tại đô thị | 196,83 | 0,63 | 199,45 | 0,64 | 247,55 | 0,00 | 247,55 | 0,79 | 82,84 | 164,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.14 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | 16,47 | 0,05 | 14,96 | 0,05 | 16,20 | 0,00 | 16,20 | 0,05 | 4,79 | 0,62 | 0,87 | 0,40 | 0,56 | 1,25 | 1,43 | 1,76 | 4,08 | 0,45 |
| 2.15 | Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp | 1,39 | 0,00 | 1,39 | 0,00 | 1,39 | 0,00 | 1,39 | 0,00 | 1,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Hiện trạng năm 2020 | | Hiện trạng năm 2023 | | Điều chỉnh quy hoạch đến năm 2030 | | | | Phân theo đơn vị hành chính | | | | | | | | | |
|-----------|---|---------------------|--------------|---------------------|--------------|-----------------------------------|--|----------------------|--------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|
| | | Diện tích (ha) | Cơ cấu (%) | Diện tích (ha) | Cơ cấu (%) | Diện tích cấp tỉnh phân bổ | Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung | Tổng diện tích | Cơ cấu (%) | TT. Chi Nê | TT. Ba Hàng Đồi | Xã An Bình | Xã Đồng Tâm | Xã Hưng Thi | Xã Khoan Dụ | Xã Phú Nghĩa | Xã Phú Thành | Xã Thống Nhất | Xã Yên Bồng |
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9)=(11)+... (20) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) | (15) | (16) | (17) | (18) | (19) | (20) |
| 2.16 | Đất cơ sở tín ngưỡng | 7,52 | 0,02 | 7,52 | 0,02 | | 8,25 | 8,25 | 0,03 | 1,49 | 0,69 | 1,34 | 0,90 | 0,38 | 0,00 | 1,64 | 0,84 | 0,31 | 0,67 |
| 2.17 | Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối | 603,03 | 1,92 | 603,03 | 1,92 | | 550,40 | 550,40 | 1,75 | 40,50 | 27,66 | 24,01 | 51,65 | 177,64 | 27,53 | 24,34 | 61,55 | 80,76 | 34,77 |
| 2.18 | Đất phi nông nghiệp khác | | | 0,00 | 0,00 | | 0,11 | 0,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,11 | 0,00 |
| 3 | Đất chưa sử dụng | 4.453,84 | 14,19 | 4.447,60 | 14,17 | 2.630,05 | 0,00 | 2.630,05 | 8,38 | 0,00 | 337,74 | 368,98 | 1.214,17 | 82,04 | 19,20 | 332,60 | 14,54 | 237,23 | 23,55 |
| 3.1 | Đất băng chưa sử dụng | | | 231,43 | 0,74 | | | 208,74 | 0,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9,01 | 76,71 | 19,20 | 65,84 | 14,32 | 0,14 | 23,55 |
| 3.2 | Đất đồi núi chưa sử dụng | | | 28,88 | 0,09 | | | 9,62 | 0,03 | 0,00 | 0,00 | 3,14 | 0,99 | 5,33 | 0,00 | 0,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Núi đá không có rừng cây | | | 4.187,29 | 13,34 | | | 2.411,68 | 7,68 | 0,00 | 337,74 | 365,84 | 1.204,18 | 0,00 | 0,00 | 266,60 | 0,21 | 237,10 | 0,00 |
| II | KHU CHỨC NĂNG | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Đất khu công nghệ cao | | | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | |
| 2 | Đất khu kinh tế | | | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | |
| 3 | Đất đô thị | | | | | 4.202,49 | | 4.202,49 | 13,39 | 1.460,31 | 2.742,17 | | | | | | | | |
| 4 | Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên trồng lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm) | | | | | 4.662,46 | | 4.662,46 | 14,86 | 370,68 | 634,43 | 628,12 | 490,32 | 402,72 | 134,08 | 521,24 | 742,15 | 542,93 | 195,77 |
| 5 | Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất) | | | | | 13.679,87 | | 13.679,87 | 43,59 | 309,91 | 588,92 | 1.088,10 | 1.209,07 | 2.371,86 | 666,21 | 1.246,29 | 1.705,64 | 3.875,60 | 618,27 |
| 6 | Khu du lịch | | | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | |
| 7 | Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học | | | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | |
| 8 | Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp) | | | | | 322,81 | | 322,81 | 1,03 | 0,00 | 22,00 | 0,00 | 191,99 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 78,82 | 30,00 | 0,00 |
| 9 | Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới) | | | | | 4.202,49 | | 4.202,49 | 13,39 | 1.460,31 | 2.742,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Khu thương mại - dịch vụ | | | | | 225,15 | | 225,15 | 0,72 | 0,70 | 0,52 | 0,00 | 17,02 | 0,00 | 0,72 | 118,86 | 66,40 | 19,77 | 1,15 |
| 11 | Khu đô thị - thương mại - dịch vụ | | | | | 4.427,64 | | 4.427,64 | 14,11 | 1.461,02 | 2.742,70 | 0,00 | 17,02 | 0,00 | 0,72 | 118,86 | 66,40 | 19,77 | 1,15 |

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Hiện trạng năm 2020 | | Hiện trạng năm 2023 | | Điều chỉnh quy hoạch đến năm 2030 | | | | Phân theo đơn vị hành chính | | | | | | | | | |
|-----|--|---------------------|------------|---------------------|------------|-----------------------------------|--|---|------------|-----------------------------|-----------------|------------|-------------|-------------|-------------|--------------|--------------|---------------|-------------|
| | | Diện tích (ha) | Cơ cấu (%) | Diện tích (ha) | Cơ cấu (%) | Diện tích cấp tỉnh phân bổ | Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung | Tổng diện tích | Cơ cấu (%) | TT. Chi Nê | TT. Ba Hàng Đồi | Xã An Bình | Xã Đồng Tâm | Xã Hưng Thi | Xã Khoan Dụ | Xã Phú Nghĩa | Xã Phú Thành | Xã Thống Nhất | Xã Yên Bồng |
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | ⁽⁹⁾ = ⁽¹¹⁾ +... (20) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) | (15) | (16) | (17) | (18) | (19) | (20) |
| 12 | Khu dân cư nông thôn | | | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | |
| 13 | Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn | | | | | 1.288,16 | | 1.288,16 | 4,10 | | | 108,22 | 241,58 | 70,07 | 50,76 | 300,06 | 204,44 | 135,73 | 177,30 |

Ghi chú: - Khu chức năng không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên;
- Trong quá trình triển khai thực hiện, chỉ tiêu đất quốc phòng, đất an ninh được điều chỉnh phù hợp với quy hoạch sử dụng đất quốc phòng, quy hoạch sử dụng đất an ninh được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /02/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình)

[illegible]

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích | Diện tích phân theo đơn vị hành chính | | | | | | | | | |
|-----|--|----------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|--------------|---------------|-------------|
| | | | | TT. Chi Nê | TT. Ba Hàng Đồi | Xã An Bình | Xã Đồng Tâm | Xã Hưng Thi | Xã Khoan Dụ | Xã Phú Nghĩa | Xã Phú Thành | Xã Thống Nhất | Xã Yên Bồng |
| (1) | (2) | (3) | (4)= (5)+..+(14) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) |
| 2.7 | Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng | RPH/NKR(a) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.8 | Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng | RDD/NKR(a) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.9 | Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng | RSX/NKR(a) | 311,76 | 0,60 | 218,96 | 9,50 | 5,00 | 24,50 | 9,68 | 11,01 | 3,53 | 23,48 | 5,50 |
| | <i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i> | RSN/NKR(a) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở | PKO/OCT | 12,24 | 1,96 | 2,14 | 0,56 | 0,39 | 3,77 | 0,00 | 1,90 | 0,02 | 1,50 | 0,00 |

Ghi chú: - (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.

- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH

Biểu 03: Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng trong kỳ điều chỉnh quy hoạch của huyện Lạc Thủy
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /02/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình)

Đơn vị tính: ha

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích | Phân theo đơn vị hành chính | | | | | | | | | |
|----------|--|------------|-------------------|-----------------------------|-----------------|---------------|---------------|-------------|--------------|---------------|--------------|---------------|-------------|
| | | | | TT. Chi Nê | TT. Ba Hàng Đồi | Xã An Bình | Xã Đồng Tâm | Xã Hưng Thi | Xã Khoan Dụ | Xã Phú Nghĩa | Xã Phú Thành | Xã Thống Nhất | Xã Yên Bồng |
| (1) | (2) | (3) | (4) = (5)+...(14) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) |
| 1 | Đất nông nghiệp | NNP | 1.786,04 | 253,56 | 200,00 | 300,00 | 699,00 | 0,67 | 12,30 | 100,60 | 19,26 | 200,00 | 0,65 |
| 1.1 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK | 1.708,33 | 209,33 | 200,00 | 300,00 | 699,00 | - | - | 100,00 | - | 200,00 | - |
| 1.2 | Đất rừng phòng hộ | RPH | 77,11 | 44,23 | - | - | - | 0,67 | 12,30 | - | 19,26 | - | 0,65 |
| 1.3 | Đất nông nghiệp khác | NKH | 0,60 | - | - | - | - | - | - | 0,60 | - | - | - |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | PNN | 31,52 | - | 4,31 | 4,57 | 14,01 | - | 0,70 | 0,89 | 0,20 | - | 6,84 |
| 2.1 | Đất quốc phòng | CQP | 18,87 | - | 4,31 | - | 14,01 | - | 0,55 | - | - | - | - |
| 2.2 | Đất thương mại, dịch vụ | TMD | 1,09 | - | - | - | - | - | - | 0,89 | 0,20 | - | - |
| 2.3 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm | SKX | 11,11 | - | - | 4,57 | - | - | - | - | - | - | 6,54 |
| 2.4 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | DHT | 0,33 | - | 0,00 | - | - | - | 0,03 | - | - | - | 0,30 |
| - | Đất giao thông | DGT | 0,33 | - | - | - | - | - | 0,03 | - | - | - | 0,30 |
| 2.5 | Đất ở tại nông thôn | ONT | 0,12 | - | - | - | - | - | 0,12 | - | - | - | - |

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH