

Số: /QĐ-UBND

Hòa Bình, ngày tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Đấu giá quyền sử dụng đất tại xóm Trung Hoa, xã Phú Lai, huyện Yên Thủy

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HOÀ BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 05/2018/QĐ-UBND ngày 23/01/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hòa Bình; Quyết định 46/2021/QĐ-UBND ngày 19/8/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, ban hành kèm theo Quyết định số 05/2018/QĐ-UBND ngày 23/01/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định số 47/2019/QĐ-UBND ngày 18/11/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc ban hành “Bộ đơn giá bồi thường đối với tài sản khi Nhà nước thu hồi đất” trên địa bàn tỉnh Hòa Bình; Quyết định số 18/2020/QĐ-UBND ngày 23/10/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 47/2019/QĐ-UBND ngày 18/11/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình ban hành “Bộ đơn giá bồi thường đối với tài sản khi

Nhà nước thu hồi đất” trên địa bàn tỉnh Hoà Bình; Quyết định số 08/2022/QĐ-UBND ngày 18/02/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh, về việc sửa đổi bổ sung Điều 1 Quyết định số 47/2019 ngày 18/11/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hoà Bình về việc ban hành bộ đơn giá bồi thường đối với tài sản khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hoà Bình;

Căn cứ Nghị quyết số 234/NQ-HĐND ngày 07/4/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hoà Bình về việc thông qua danh mục bổ sung các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng năm 2023 trên địa bàn tỉnh Hoà Bình (bổ sung lần 1);

Căn cứ Nghị quyết số 235/NQ-HĐND ngày 07/4/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hoà Bình về việc thông qua danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ trên địa bàn tỉnh Hoà Bình để thực hiện dự án đầu tư năm 2023 (bổ sung lần 1);

Căn cứ Quyết định số 1132/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Yên Thủy;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 483/TTr-STNMT ngày 09/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Đấu giá quyền sử dụng đất tại xóm Trung Hoa, xã Phú Lai, huyện Yên Thủy, như sau:

1. Dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ: **474.086.460 đồng** (Số tiền bằng chữ: Bốn trăm bảy mươi tư triệu, không trăm tám mươi sáu nghìn đồng, bốn trăm sáu mươi đồng). Gồm có:

- Bồi thường về đất, chi phí đầu tư vào đất còn lại: 0 đồng;
- Bồi thường tài sản trên đất: 123.967.210 đồng;
- Hỗ trợ khác: 333.319.250 đồng;
- Kinh phí tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ: 16.800.000 đồng.

2. Nguồn vốn thực hiện: Do Ủy ban nhân dân huyện Yên Thủy chi trả.

3. Ủy ban nhân dân huyện Yên Thủy tổ chức thực hiện chi trả theo khối lượng thực tế, đúng đối tượng theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Thông tin và Truyền thông, Giám đốc Sở Tài chính, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Yên Thủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Lai, huyện Yên Thủy và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Quách Tất Liêm;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN (PMD).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Quách Tất Liêm