

Số: /QĐ-UBND

Hòa Bình, ngày tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Ủy ban nhân dân xã Tân Vinh để xây dựng trụ sở Ủy ban nhân dân xã Tân Vinh tại xóm Đồng Tiến, xã Tân Vinh, huyện Lương Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 30 tháng 9 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh, thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng; danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư năm 2021 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình (bổ sung lần 4);

Căn cứ Quyết định số 1335/QĐ-UBND ngày 23 tháng 6 năm 2023 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Lương Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 392/TTr-STNMT ngày 25 tháng 9 năm 2023; Công văn số 4261/STNMT-QLĐĐ ngày 24 tháng 10 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Ủy ban nhân dân xã Tân Vinh để xây dựng trụ sở Ủy ban nhân dân xã Tân Vinh tại xóm Đồng Tiên, xã Tân Vinh, huyện Lương Sơn

1. Chuyển mục đích sử dụng 5.089,6 m² đất chuyên trồng lúa nước tại xóm Đồng Tiên, xã Tân Vinh, huyện Lương Sơn sang đất xây dựng trụ sở cơ quan.

2. Giao 5.089,6 m² đất xây dựng trụ sở cơ quan cho Ủy ban nhân dân xã Tân Vinh, huyện Lương Sơn để xây dựng trụ sở Ủy ban nhân dân xã Tân Vinh.

Hình thức sử dụng đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 05-2021 do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng thực hiện và được Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 11/5/2021.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức có trách nhiệm thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Công bố Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan chức năng bàn giao đất tại thực địa cho UBND xã Tân Vinh, huyện Lương Sơn.

- Giao Văn phòng Đăng ký đất đai cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Sở Thông tin và Truyền thông chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Hòa Bình.

3. Ủy ban nhân dân huyện Lương Sơn chỉ đạo:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân xã Tân Vinh cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính;

- UBND xã Tân Vinh, huyện Lương Sơn sử dụng đất đúng mục đích và thực hiện các quy định về bảo vệ môi trường theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Thông tin và Truyền thông, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lương Sơn, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Vinh, huyện Lương Sơn và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, XD, NN&PTNT;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh (trả kết quả);
- Lưu: VT, KTN (PMD).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Quách Tất Liêm