

Số: /QĐ-UBND

Hòa Bình, ngày tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh hình thức thuê đất tại Khoản 2 Điều 1 Quyết định số 2003/QĐ-UBND ngày 16/9/2022 của UBND tỉnh về chuyển mục đích sử dụng đất và cho Công ty Cổ phần Đầu tư thương mại và xuất nhập khẩu Hà Linh thuê đất thực hiện dự án Nhà máy sản xuất vật liệu trang trí nội thất nhôm - nhựa Hà Linh tại Cụm công nghiệp Phú Thành II, xã Phú Thành, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình (điều chỉnh “thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê” thành “thuê đất trả tiền hàng năm”)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 31/QĐ-UBND ngày 26/7/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Nhà máy sản xuất vật liệu trang trí nội thất nhôm - nhựa Hà Linh; Quyết định số 2095/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của Ủy

ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Phú Thành II, xã Phú Thành, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định số 2028/QĐ-UBND ngày 13/9/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh, về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Lạc Thủy; Quyết định số 633/QĐ-UBND ngày 01/4/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh, về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Lạc Thủy;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 194/TTr-STNMT ngày 23/5/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh hình thức thuê đất tại Khoản 2 Điều 1 Quyết định số 2003/QĐ-UBND ngày 16/9/2022 của UBND tỉnh về chuyển mục đích sử dụng đất và cho Công ty Cổ phần Đầu tư thương mại và xuất nhập khẩu Hà Linh thuê đất thực hiện dự án Nhà máy sản xuất vật liệu trang trí nội thất nhôm - nhựa Hà Linh tại Cụm công nghiệp Phú Thành II, xã Phú Thành, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình, như sau:

“Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền hàng năm”.

Điều 2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 2003/QĐ-UBND ngày 16/9/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Công Thương, Giám đốc Sở Thông tin và Truyền thông, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Hòa Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lạc Thủy, Chủ tịch Ủy ban nhân xã Phú Thành, huyện Lạc Thủy, Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư thương mại và xuất nhập khẩu Hà Linh và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Quách Tất Liêm;
- Các Sở: KH&ĐT, XD;
- Trung tâm PTQĐ và CCN huyện Lạc Thủy;
- Công ty Cổ phần Đầu tư thương mại và xuất nhập khẩu Hà Linh;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN (PMD).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Quách Tất Liêm