

Số: /QĐ-UBND

Hòa Bình, ngày tháng 11 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất (đợt 1) cho Sở Lao động - Thương binh và Xã hội để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng, cải tạo nâng cấp, mở rộng Trung tâm công tác xã hội và Quỹ Bảo trợ trẻ em tỉnh Hòa Bình tại phường Kỳ Sơn, thành phố Hòa Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-HĐND ngày 03/12/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình, về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng trên địa bàn tỉnh Hòa Bình năm 2016; Nghị quyết số 129/NQ-HĐND ngày 24/6/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án xây dựng, cải tạo nâng cấp, mở rộng Trung tâm công tác xã hội và Quỹ Bảo trợ trẻ em tỉnh Hòa Bình; Nghị quyết số 190/NQ-HĐND

ngày 20/10/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án xây dựng, cải tạo nâng cấp, mở rộng Trung tâm công tác xã hội và Quỹ Bảo trợ trẻ em tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định số 1597/QĐ-UBND ngày 09/7/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt đầu tư dự án Sửa chữa, cải tạo và xây dựng mới Trung tâm công tác xã hội tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định số 753/QĐ-UBND ngày 21/4/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thành phố Hòa Bình; Quyết định số 2311/QĐ-UBND ngày 12/10/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc bổ sung quy mô, địa điểm và số lượng dự án, công trình trong kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thành phố Hòa Bình;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 459/TTr-STNMT ngày 02/11/2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất (đợt 1) cho Sở Lao động - Thương binh và Xã hội để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng, cải tạo nâng cấp, mở rộng Trung tâm công tác xã hội và Quỹ Bảo trợ trẻ em tỉnh Hòa Bình tại phường Kỳ Sơn, thành phố Hòa Bình

1. Chuyển mục đích sử dụng 30.909,0 m² đất (gồm: 1.277,9 m² đất giao thông; 28.623,1 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác; 1.008,0 m² đất trồng cây lâu năm) và đưa vào sử dụng 950,0 m² đất bằng chưa sử dụng tại phường Kỳ Sơn, thành phố Hòa Bình sang đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội.

2. Giao đất (Đợt 1) 31.859,0 m² đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội tại phường Kỳ Sơn, thành phố Hòa Bình cho Sở Lao động - Thương binh và Xã hội để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng, cải tạo nâng cấp, mở rộng Trung tâm công tác xã hội và Quỹ Bảo trợ trẻ em tỉnh Hòa Bình.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích đo chỉnh lý khu đất tỷ lệ 1/1000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường lập ngày 09/8/2022, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 17/8/2022.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức có trách nhiệm thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường
 - Công bố Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.
 - Phối hợp với các cơ quan chức năng bàn giao đất tại thực địa cho Sở Lao động - Thương binh và Xã hội.

- Giao Văn phòng Đăng ký đất đai cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.
- 2. Sở Thông tin và Truyền thông chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Hòa Bình.
- 3. Sở Lao động - Thương binh và Xã hội
 - Sử dụng đất đúng ranh giới, đúng mục đích.
 - Thực hiện dự án Đầu tư xây dựng, cải tạo nâng cấp, mở rộng Trung tâm công tác xã hội và Quỹ Bảo trợ trẻ em tỉnh Hòa Bình tại phường Kỳ Sơn, thành phố Hòa Bình theo quy định.
- 4. Ủy ban nhân dân thành phố Hòa Bình: Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân phường Kỳ Sơn cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Thông tin và Truyền thông, Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hòa Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Kỳ Sơn, các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Quách Tất Liêm;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh (trả kết quả);
- Lưu: VT, KTN (PMD).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Quách Tất Liêm