

Số: /QĐ-UBND

Hòa Bình, ngày tháng 10 năm 2022

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Nhà máy sản xuất vôi và bột nhẹ Xuân Thiện Hòa Bình - Tiểu dự án 2 Cảng Xuân Thiện Lạc Thủy (đợt 2) tại xã Yên Bồng, huyện Lạc Thủy**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HOÀ BÌNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 01/2022/QĐ-UBND ngày 06/01/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình ban hành quy định điều kiện, tiêu chí, quy mô, tỷ lệ diện tích đất để tách thành dự án độc lập trên địa bàn tỉnh Hòa Bình;*

*Căn cứ Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 06/11/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình chấp thuận chủ trương đầu tư Nhà máy sản xuất vôi và bột nhẹ Xuân Thiện Hòa Bình; Quyết định số 86/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Nhà máy sản xuất vôi và bột nhẹ Xuân Thiện Hòa Bình;*

*Căn cứ Quyết định số 1068/QĐ-UBND ngày 27/4/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Nhà máy sản xuất vôi và bột nhẹ Xuân Thiện Hòa Bình;*

*Căn cứ Quyết định số 633/QĐ-UBND ngày 01/4/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Lạc Thủy;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 391/TTr-STNMT ngày 30/9/2022,*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Nhà máy sản xuất vôi và bột nhẹ Xuân Thiện Hòa Bình - Tiểu dự án 2 Cảng Xuân Thiện Lạc Thủy (đợt 2) tại xã Yên Bồng, huyện Lạc Thủy

Thu hồi 93.664,0 m<sup>2</sup> đất (gồm: đất bằng trồng cây hàng năm khác 48.062,0 m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm 19.328,7 m<sup>2</sup>; đất thủy lợi 6.726,8 m<sup>2</sup>; đất giao thông 16.258,7 m<sup>2</sup>; đất bằng chưa sử dụng 3.287,8 m<sup>2</sup>) tại xã Yên Bồng, huyện Lạc Thủy do Ủy ban nhân dân xã Yên Bồng, huyện Lạc Thủy quản lý.

Lý do thu hồi đất: để giải phóng mặt bằng trước khi Ủy ban nhân dân tỉnh cho Công ty TNHH Xuân Thiện Hòa Bình thuê đất thực hiện dự án Nhà máy sản xuất vôi và bột nhẹ Xuân Thiện Hòa Bình - Tiểu dự án 2 Cảng Xuân Thiện Lạc Thủy (đợt 2) tại xã Yên Bồng, huyện Lạc Thủy.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 07-2022, tỷ lệ 1/1000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường lập ngày 05/9/2022 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, xác nhận ngày 09/9/2022.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức có trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:
  - Công bố Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.
  - Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan bàn giao đất trên thực địa.
  - Giao Văn phòng Đăng ký đất đai cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.
2. Ủy ban nhân dân huyện Lạc Thủy:
  - Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân xã Yên Bồng cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.
  - Quản lý quỹ đất đã giải phóng mặt bằng theo đúng quy định hiện hành.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Hòa Bình.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Thông tin và Truyền thông, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lạc Thủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Yên Bồng, huyện Lạc Thủy, Công ty TNHH Xuân Thiện Hòa Bình và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Quách Tất Liêm;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh (trả kết quả);
- Lưu: VT, KTN (PMD).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Quách Tất Liêm**