

Số: 209 /NQ-HĐND

Hòa Bình, ngày 09 tháng 12 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

**Về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất để
phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng
năm 2023 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH
KHOÁ XVII, KỲ HỌP THỨ 12**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ về thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 4 năm
2015 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa; Nghị định số 01/2017/NĐ-
CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số
Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 156/2018/NĐ-CP
ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều
của Luật Lâm nghiệp; Nghị định số 62/2019/NĐ-CP ngày 11 tháng 7 năm 2019
của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 35/2015/NĐ-CP
ngày 13 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa; Nghị
định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ
sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Trên cơ sở Nghị quyết số 96/NQ-CP ngày 26 tháng 7 năm 2018 của Chính
phủ về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất
kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Hòa Bình; Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 3
năm 2022 của Thủ tướng Chính phủ, về việc phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng
đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất
quốc gia 5 năm 2021-2025;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy
hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Xét Tờ trình số 171/TTr-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2022 của Ủy ban nhân
dân tỉnh Hòa Bình về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát
triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng năm 2023 trên địa bàn
tỉnh Hòa Bình; Báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế - ngân sách của Hội đồng nhân
dân tỉnh; Báo cáo số 444/BC-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân
dân tỉnh tiếp thu, giải trình về việc điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại dự thảo
Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh về danh mục các dự án cần thu hồi đất để
phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng năm 2023 trên địa
bàn tỉnh Hòa Bình; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng năm 2023 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, với những nội dung chủ yếu sau đây:

1. Danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng (thuộc thẩm quyền của Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất) trên địa bàn tỉnh Hòa Bình

Tổng số danh mục các dự án cần thu hồi đất: **01 dự án**, với tổng diện tích thu hồi **142,35ha**. Bao gồm: đất trồng lúa **23,08ha**, đất rừng phòng hộ **35,63ha**, đất khác **83,64ha**.

2. Danh mục các dự án cần thu hồi đất (thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất) trên địa bàn tỉnh Hòa Bình

Tổng số danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh là **21 dự án**, với tổng diện tích thu hồi **39,93ha**. Bao gồm: đất trồng lúa **18,06ha**; đất rừng phòng hộ **5,02ha**; đất khác (các loại đất còn lại như đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất trồng rừng sản xuất, đất ở,...) **16,85ha**.

(Chi tiết tại biểu số 01, 02 kèm theo Nghị quyết).

Điều 2. Hội đồng nhân dân tỉnh giao:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh:

a) Tổ chức thực hiện Nghị quyết này theo quy định của pháp luật về đất đai và các quy định khác có liên quan.

b) Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về thông tin, số liệu, tính khả thi đối với các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng trên địa bàn tỉnh Hòa Bình.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh có trách nhiệm giám sát việc thực hiện Nghị quyết theo quy định của pháp luật.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình Khóa XVII, Kỳ họp thứ 12 (kỳ họp thường lệ cuối năm 2022) thông qua ngày 09 tháng 12 năm 2022 và có hiệu lực thi hành trong thời hạn 03 (ba) năm kể từ ngày thông qua. /.

Nơi nhận:

- UBND Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Sở, Ban, Ngành, đoàn thể của tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, TP;
- LĐVP Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- TT Tin học và Công báo VP UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, CVVP, CTHĐND (Ha, Th).

CHỦ TỊCH



Bùi Đức Hình

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH HÒA BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 02: TỔNG HỢP DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÒA BÌNH NĂM 2023

(Kèm theo Nghị quyết số 209/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)				Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng				
					Đất lúa	Đất RPH	Đất khác		
	TỔNG CỘNG: 21 DỰ ÁN	21		39,93	18,06	5,02	16,85		
I	TP Hòa Bình	10		31,58	17,00	3,97	10,61		
1	Đường dây 11kv từ TBA 220kv Hòa Bình - TBA 110kv Hòa Bình	Phường Tân Thịnh, phường Hữu Nghị	Ban quản lý dự án xây dựng điện miền Bắc-Tổng Công ty Điện lực miền Bắc	0,17		0,02	0,15	Quyết định số 3642/QĐ-EVNNPC ngày 25/12/2020 của Tổng Công ty điện lực miền Bắc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án đường 110kv từ TBA 220kv Hòa Bình - TBA 110kv Hòa Bình	
2	Nhà Văn hóa và sân vận động phường Kỳ Sơn	Phường Kỳ Sơn	Ban quản lý đầu tư xây dựng thành phố Hòa Bình	1,42	0,50		0,92	Quyết định số 938/QĐ-UBND ngày 01/9/2017 của UBND huyện Kỳ Sơn (nay là UBND thành phố Hòa Bình) về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình nhà văn hóa xã Dân Hạ, huyện Kỳ Sơn (nay là phường Kỳ Sơn, thành phố Hòa Bình)	
3	Cụm bến thủy nội địa, tập kết kinh doanh hàng hóa, cát sỏi tại xã Thịnh Minh, thành phố Hòa Bình	Xã Thịnh Minh	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	9,83		3,95	5,88	Văn bản số 6127/VPUBND-KTN ngày 26/7/2022 của VPUBND tỉnh Hòa Bình về việc lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Cụm bến thủy nội địa tập kết kinh doanh hàng hóa cát sỏi tại xã Thịnh Minh, thành phố Hòa Bình	
4	Khu dân cư để đấu giá đất ở tại xóm Hang nước	Xã Mông Hoá	UBND thành phố Hòa Bình	5,18	4,64		0,54	Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất của các huyện thành phố trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, giai đoạn 2021-2025	
5	Khu dân cư để đấu giá đất ở tại xóm Đồng Giang (khu số 1)	Xã Mông Hoá	UBND thành phố Hòa Bình	10,90	8,94		1,96	Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất của các huyện thành phố trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, giai đoạn 2021-2025	

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)				Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng				
					Đất lúa	Đất RPH	Đất khác		
6	Khu dân cư để đầu giá đất ở tại xóm Đồng Giang (khu số 2)	Xã Mông Hoá	UBND thành phố Hòa Bình	3,03	2,47		0,56	Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kế hoạch đầu giá quyền sử dụng đất của các huyện thành phố trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, giai đoạn 2021-2025	
7	Khu nhà ở khu trung tâm đa chức năng Quỳnh Lâm bổ sung	Phường Thái Bình, phường Phương Lâm	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	0,5			0,5	Quyết định số 1411/QĐ-UBND ngày 13/7/2022 của UBND tỉnh Hoà Bình điều chỉnh Điều 1 và Khoản 1 Điều 2 Quyết định số 1797/QĐ-UBND tỉnh Hoà Bình phê duyệt Kế hoạch đầu giá quyền sử dụng đất của Trung Tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Hoà Bình giai đoạn 2021-2025	Nghị quyết 24/NQ-HĐND ngày 29/7/2021 của HĐND tỉnh duyệt 9,4ha, nay bổ sung thêm diện tích 0,5 ha
8	DZ 35kv lộ 374E10.1 cấp nguồn dự phòng cho nhà máy nước Phú Minh, huyện Kỳ Sơn	Xã Quang Tiến	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,03	0,01		0,02	Quyết định 2439/QĐ-EVNNPC ngày 08/8/2014 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt bổ sung danh mục kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2014 cho Công ty Điện lực Hòa Bình	
9	Xây dựng mới các lộ xuất tuyến 35kv sau TBA 110kv Kỳ Sơn, tỉnh Hòa Bình	Phường Kỳ Sơn	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,09	0,01		0,08	Quyết định số 1827/QĐ-EVNNPC ngày 03/8/2022 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình đầu tư xây dựng năm 2022-2023 cho Công ty Điện lực Hòa Bình	
10	Xây dựng nhà văn hóa xóm Đoàn kết	Xã Quang Tiến	UBND Xã Quang Tiến	0,43	0,43			Quyết định số 6438/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND thành phố Hòa Bình về việc phê duyệt đề án sắp xếp, chuyển đổi, bố trí đất xây dựng, sửa chữa, nâng cấp, mở rộng nhà văn hóa xóm, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hòa Bình đến năm 2025	
II	Huyện Kim Bôi	1		0,06	0,04	0,00	0,02		
1	Nâng cấp đô tin cây cung cấp điện lưới điện 35kv khu vực thành phố Hòa Bình theo phương án đa chia đa nối (MDMC)	Xã Đú Sáng	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,06	0,04		0,02	Quyết định số 1078/QĐ-EVNNPC ngày 11/05/2021 của Tổng Công ty Điện lực Miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao kế hoạch vốn công trình ĐTXD bổ sung năm 2021 cho Công ty Điện lực Hòa Bình	
III	Huyện Lương Sơn	4		0,18	0,11	0,00	0,07		

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)				Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng				
					Đất lúa	Đất RPH	Đất khác		
1	Xây dựng mới các TBA phân phối khu vực huyện Lương Sơn năm 2019	Xã Cư Yên	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,03	0,01		0,02	Quyết định số 3005/QĐ-EVNNPC ngày 11/10/2018 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc về việc giao danh mục kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2019 cho Công ty Điện lực Hòa Bình	
2	Dự án 371 Kỳ Sơn - Lương Sơn	Xã Lâm Sơn	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,03	0,01		0,02	Quyết định số 743/QĐ-EVNNPC ngày 22/03/2019 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc về việc giao danh mục kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2019 cho Công ty Điện lực Hòa Bình	
3	Xây dựng mới các TBA phân phối khu vực huyện Lương Sơn để giảm tổn thất điện năng 2022	Xã Tân Vinh	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,02	0,01		0,01	Quyết định số 2093/QĐ-EVNNPC ngày 25/8/2021 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình đầu tư xây dựng bổ sung năm 2021 cho Công ty Điện lực Hòa Bình	
4	Cải tạo mạch vòng đường dây 35kv lộ 373 E19.2 liên kết với lộ 372 E19.5	Các xã Cư Yên, Nhuận Trạch, Liên Sơn	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,10	0,08		0,02	Quyết định số 1336/QĐ-EVNNPC ngày 14/06/2022 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình đầu tư xây dựng bổ sung năm 2022-2023 cho Công ty Điện lực Hòa Bình	
IV	Huyện Mai Châu	5		8,05	0,90	1,05	6,10		
1	Cải tạo mạch vòng đường dây 375 E19.6 với lộ 372E10.1	Thị trấn Mai Châu	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,01	0,01			Quyết định số 2111/QĐ-EVNNPC ngày 26/8/2021 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao kế hoạch vốn cho Công ty Điện lực Hòa Bình	
2	Đường kết nối xóm Mỏ và xóm Lác	Xã Chiềng Châu	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện Mai Châu	1,00	0,88		0,12	Thông báo số 485-TB/VPFU ngày 07/11/2022 của Văn phòng Huyện ủy Mai Châu thông báo ý kiến của Ban Thường vụ Huyện ủy về việc danh mục bổ sung công trình, dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để phát triển kinh tế - xã hội năm 2022; Quyết định số 3278/QĐ-UBND ngày 12/10/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Mai Châu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng cpông trình	

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)				Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng				
					Đất lúa	Đất RPH	Đất khác		
3	Đường vào đền làng Bôn, xã Chiềng Châu, huyện Mai Châu	Xã Chiềng Châu	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện Mai Châu	0,50			0,50	Quyết định số 2666/QĐ-UBND ngày 05/8/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Mai Châu về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Đường vào đền làng Bôn, xã Chiềng Châu, huyện Mai Châu	
4	Cao tốc Hòa Bình - Mộc Châu (đoạn từ km19+000 - Km53+000 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình)	Xã Tân Thành	Ban Quản lý dự án ĐTXD các CTGT Hoà Bình	6,53		1,05	5,48	Nghị Quyết số 171/NQ-HĐND ngày 29/8/2022 của HĐND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cao tốc Hòa Bình - Mộc Châu (đoạn từ Km19+000-Km53+000 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình); Nghị Quyết số 187/NQ-HĐND ngày 20/10/2022 của HĐND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Cao tốc Hòa Bình - Mộc Châu (đoạn từ Km19+000-Km53+000 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình)	Đã được HĐND tỉnh thông qua tại NQ số 189/NQ-HĐND ngày 20/10/2022. Đề nghị bổ sung diện tích đất thu hồi do điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
5	Dự án Cải tạo mạch vòng đường dây 375 E19.6 với lộ 372E10.1	Thị trấn Mai Châu	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,01	0,01			Quyết định về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2022 cho Công ty Điện lực Hòa Bình	Đã được HĐND tỉnh thông qua tại NQ số 106/NQ-HĐND ngày 22/01/2022. Đề nghị bổ sung 0.01 ha đất lúa
V	Huyện Yên Thủy	1		0,06	0,01	0,00	0,05		
1	Xây dựng mới các lộ xuất tuyến 35kv sau TBA 110kv Yên Thủy	Xã Lạc Thịnh	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,06	0,01		0,05	Quyết định số 1827/QĐ-EVNNPC ngày 03/8/2022 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình đầu tư xây dựng bổ sung năm 2022-2023 cho Công ty Điện lực Hòa Bình	

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH HÒA BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 01: TỔNG HỢP DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT TRÊN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÒA BÌNH NĂM 2023 THUỘC THẨM QUYỀN CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ CHẤP THUẬN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ

(Kèm theo Nghị quyết số 209/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình)

Đơn vị tính: ha

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)				Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng				
					Đất lúa	Đất RPH	Đất khác		
	TỔNG CỘNG: 1 DỰ ÁN	1		142,35	23,08	35,63	83,64		
III	Huyện Đà Bắc	1		142,35	23,08	35,63	83,64		
1	Cao tốc Hòa Bình - Mộc Châu (đoạn từ Km19+000 - Km53+000 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình)	Thị trấn Đà Bắc, xã Tú Lý, xã Cao Sơn, xã Tiên Phong	Ban Quản lý dự án ĐTXD các CTGT Hòa Bình	142,35	23,08	35,63	83,64	Nghị Quyết số 171/NQ-HĐND ngày 29/8/2022 của HĐND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cao tốc Hòa Bình - Mộc Châu (đoạn từ Km19+000-Km53+000 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình); Nghị Quyết số 187/NQ-HĐND ngày 20/10/2022 của HĐND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Cao tốc Hòa Bình - Mộc Châu (đoạn từ Km19+000-Km53+000 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình)	