

Số: 142/NQ-HĐND

Hòa Bình, ngày 15 tháng 7 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua danh mục bổ sung các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng năm 2022 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình (bổ sung lần 3)

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH
KHOÁ XVII, KỲ HỌP THỨ 08**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Lâm nghiệp; Nghị định số 62/2019/NĐ-CP ngày 11 tháng 7 năm 2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Trên cơ sở Nghị quyết số 96/NQ-CP ngày 26 tháng 7 năm 2018 của Chính phủ về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Hòa Bình; Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Thủ tướng Chính phủ, về việc phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 59/TTr-UBND ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc thông qua danh mục bổ sung các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng năm 2022 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình (bổ sung lần 3); Báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế - ngân

sách của Hội đồng nhân dân tỉnh; Báo cáo số 237/BC-UBND ngày 13 tháng 7 năm 2022 của UBND tỉnh tiếp thu, giải trình về việc điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh về danh mục bổ sung các dự án cần thu hồi đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình (bổ sung lần 3); ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục bổ sung các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng năm 2022 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình (bổ sung lần 3), với những nội dung chủ yếu sau đây:

1. Danh mục điều chỉnh thông tin các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng thuộc thẩm quyền của Thủ tướng chính phủ chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất, cụ thể:

a) Điều chỉnh thông tin dự án tại Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình:

- Tổng số dự án cần thu hồi đất là **04** dự án.

- Tổng diện tích đất thu hồi 222,07 ha, trong đó: đất trồng lúa 49,23 ha; đất khác 172,84 ha (các loại đất còn lại như đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất trồng rừng sản xuất, đất ở,...).

b) Điều chỉnh thông tin dự án tại Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 29/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình:

- Tổng số dự án cần thu hồi đất là **02** dự án.

- Tổng diện tích đất thu hồi 167,60 ha, trong đó: đất trồng lúa 86,40 ha; đất khác 81,20 ha (các loại đất còn lại như đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất trồng rừng sản xuất, đất ở,...).

(Chi tiết tại biểu số 01 kèm theo Nghị quyết)

2. Danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng thuộc thẩm quyền của Thủ tướng chính phủ chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất, cụ thể:

a) Tổng số danh mục bổ sung các dự án cần thu hồi đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh (bổ sung lần 3) là **04** dự án,

b) Tổng diện tích thu hồi là **370,48** ha, trong đó: đất trồng lúa 118,64 ha; đất khác 251,84 ha (các loại đất còn lại như đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất trồng rừng sản xuất, đất ở,...).

(Chi tiết tại biểu số 02 kèm theo Nghị quyết)

3. Danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất, cụ thể:

a) Tổng số danh mục bổ sung các dự án là **52** dự án;

b) Tổng diện tích đất thu hồi là **450,82** ha, trong đó: Đất trồng lúa 63,48 ha; đất rừng phòng hộ 10,70 ha; đất khác 376,64 ha (*các loại đất còn lại như đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất trồng rừng sản xuất, đất ở,...*).

Điều 2. Hội đồng nhân dân tỉnh giao

1. Ủy ban nhân dân tỉnh:

a) Tổ chức thực hiện Nghị quyết này theo quy định của pháp luật về đất đai và các quy định khác có liên quan.

b) Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của thông tin diện tích từng loại đất, tên danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng trên địa bàn tỉnh Hòa Bình.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh có trách nhiệm giám sát việc thực hiện Nghị quyết theo quy định của pháp luật.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình Khóa XVII, Kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 15 tháng 7 năm 2022 và có hiệu lực thi hành trong thời hạn 03 (ba) năm kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- UBTW Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh (CT, PCT);
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Sở, Ban, Ngành, đoàn thể của tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, TP;
- LĐVP Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- TT Tin học và Công báo VP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, CTHĐND (Ha, Th).

CHỦ TỊCH

Bùi Đức Hình

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH HÒA BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu 01: TỔNG HỢP DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH CÁC DỰ ÁN CÀN THU HỒI ĐẤT TRÊN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÒA BÌNH THUỘC THẨM QUYỀN CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ CHẤP THUẬN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT (BỔ SUNG LẦN 3)

(Kèm theo Nghị quyết số 142/NQ-HĐND ngày 15 tháng 7 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)					Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RDD	Đất khác		
	TỔNG CỘNG: 6 DỰ ÁN	6		389,67	135,63	0,00	0,00	254,04		
I	TP Hòa Bình	3		230,58	94,06	0,00	0,00	136,52		
1	Dự án đường liên kết vùng Hòa Bình - Hà Nội và cao tốc Sơn La (Hòa Bình - Mộc Châu)	xã Mông Hóa, xã Yên Mông, xã Hòa Bình, thành phố Hòa Bình	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Hòa Bình	62,98	7,66			55,32	Nghị quyết số 440/NQ-HĐND ngày 28/4/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường liên kết vùng Hòa Bình – Hà Nội và cao tốc Sơn La (Hòa Bình – Mộc Châu); Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 29/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường liên kết vùng Hòa Bình – Hà Nội và cao tốc Sơn La (Hòa Bình – Mộc Châu); Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình. Quyết định số 497/QĐ-UBND ngày 16/3/2022 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đường liên kết vùng Hòa Bình – Hà Nội và cao tốc Sơn La (Hòa Bình – Mộc Châu) .	DA đầu tư trên địa bàn 4 đơn vị hành chính cấp huyện
2	Khu đô thị Kỳ Sơn	Phường Kỳ Sơn	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	68,10	33,20			34,90	Căn cứ Nghị quyết số 398/NQ-HĐND ngày 05/02/2021 của HĐND tỉnh Hòa Bình về việc chấp thuận chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại trên địa bàn tỉnh Hòa Bình; Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 29/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hoà Bình	
3	Khu đô thị Mông Hóa	Phường Kỳ Sơn, xã Mông Hóa	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	99,50	53,20			46,30	Căn cứ Nghị quyết số 398/NQ-HĐND ngày 05/02/2021 của HĐND tỉnh Hòa Bình về việc chấp thuận chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại trên địa bàn tỉnh Hòa Bình; Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 29/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hoà Bình	
II	Huyện Đà Bắc	1		5,01	0,00	0,00	0,00	5,01		

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)				Căn cứ pháp lý	Ghi chú	
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RDD			Đất khác
1	Dự án đường liên kết vùng Hòa Bình - Hà Nội và cao tốc Sơn La (Hòa Bình - Mộc Châu)	Xã Toàn Sơn, huyện Đà Bắc	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Hòa Bình	5,01				5,01	Nghị quyết số 440/NQ-HĐND ngày 28/4/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường liên kết vùng Hòa Bình – Hà Nội và cao tốc Sơn La (Hòa Bình – Mộc Châu); Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 29/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường liên kết vùng Hòa Bình – Hà Nội và cao tốc Sơn La (Hòa Bình – Mộc Châu); Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình. Quyết định số 497/QĐ-UBND ngày 16/3/2022 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đường liên kết vùng Hòa Bình – Hà Nội và cao tốc Sơn La (Hòa Bình – Mộc Châu) .	DA đầu tư trên địa bàn 4 đơn vị hành chính cấp huyện
III	Huyện Kim Bôi	1		108,19	31,33	0,00	0,00	76,86		
1	Dự án đường liên kết vùng Hòa Bình - Hà Nội và cao tốc Sơn La (Hòa Bình - Mộc Châu)	xã Vĩnh Tiến, xã Đông Bắc, xã Vĩnh Đồng, xã Bình Sơn, xã Đú Sáng, huyện Kim Bôi	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Hòa Bình	108,19	31,33			76,86	Nghị quyết số 440/NQ-HĐND ngày 28/4/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường liên kết vùng Hòa Bình – Hà Nội và cao tốc Sơn La (Hòa Bình – Mộc Châu); Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 29/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường liên kết vùng Hòa Bình – Hà Nội và cao tốc Sơn La (Hòa Bình – Mộc Châu); Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình. Quyết định số 497/QĐ-UBND ngày 16/3/2022 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đường liên kết vùng Hòa Bình – Hà Nội và cao tốc Sơn La (Hòa Bình – Mộc Châu) .	DA đầu tư trên địa bàn 4 đơn vị hành chính cấp huyện
IV	Huyện Lương Sơn	1		45,89	10,24	0,00	0,00	35,65		

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)				Căn cứ pháp lý	Ghi chú	
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐD			Đất khác
1	Dự án đường liên kết vùng Hòa Bình - Hà Nội và cao tốc Sơn La (Hòa Bình - Mộc Châu)	xã Cao Sơn, huyện Lương Sơn	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Hòa Bình	45,89	10,24			35,65	Nghị quyết số 440/NQ-HĐND ngày 28/4/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường liên kết vùng Hòa Bình – Hà Nội và cao tốc Sơn La (Hòa Bình – Mộc Châu); Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 29/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường liên kết vùng Hòa Bình – Hà Nội và cao tốc Sơn La (Hòa Bình – Mộc Châu); Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình. Quyết định số 497/QĐ-UBND ngày 16/3/2022 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đường liên kết vùng Hòa Bình – Hà Nội và cao tốc Sơn La (Hòa Bình – Mộc Châu).	DA đầu tư trên địa bàn 4 đơn vị hành chính cấp huyện

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH HÒA BÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Biểu 02: TỔNG HỢP DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT TRÊN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÒA BÌNH NĂM 2022 THUỘC THẨM QUYỀN CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ CHẤP THUẬN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT (BỔ SUNG LẦN 3)

(Kèm theo Nghị quyết số 142/NQ-HĐND ngày 15 tháng 7 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)					Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐĐ	Đất khác		
	TỔNG CỘNG: 4 DỰ ÁN	4		370,48	118,64	0,00	0,00	251,84		
I	TP Hòa Bình	4		370,48	118,64	0,00	0,00	251,84		
1	Kết nối giao thông và thủy lợi tỉnh Hoà Bình với hệ thống hạ tầng giao thông quốc gia "sử dụng vốn vay ODA của Hàn Quốc	Phường Kỳ Sơn, phường Đồng Tiến, Phường Quỳnh Lâm, phường Trung Minh	Ban QLDA ĐTXD các CTGT Hoà Bình	58,91	20,82			38,09	Quyết định số 1385/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hoà Bình về việc chủ trương đầu tư dự án Kết nối giao thông và thủy lợi tỉnh Hoà Bình với hệ thống hạ tầng giao thông quốc gia "sử dụng vốn vay ODA của Hàn Quốc	
2	Khu đô thị sinh thái, du lịch nghỉ dưỡng tại xã Yên Mông	Xã Yên Mông	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	196,22	46,82			149,40	Quyết định số 444/QĐ-UBND ngày 02/3/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị sinh thái, du lịch nghỉ dưỡng tại xã Yên Mông, thành phố Hòa Bình	
3	Khu nhà ở đô thị tại phường Dân Chủ	Phường Dân Chủ	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	15,70	13,10			2,60	Quyết định số 71/QĐ-UBND ngày 09/12/2021 của UBND tỉnh về việc Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu nhà ở đô thị tại phường Dân Chủ, thành phố Hòa Bình	
4	Khu đô thị sinh thái kết hợp du lịch tại xã Mông Hóa, phường Kỳ Sơn, thành phố Hòa Bình	xã Mông Hóa, phường Kỳ Sơn	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	99,65	37,90			61,75	Quyết định số 487/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị sinh thái kết hợp du lịch tại xã Mông Hóa, phường Kỳ Sơn, xã Mông Hóa, thành phố Hòa Bình	

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH HÒA BÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Biểu 03: DANH MỤC CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐỂ PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI VÌ LỢI ÍCH QUỐC GIA, CÔNG CỘNG

(Kèm theo Nghị quyết số 142/NQ-HĐND ngày 15 tháng 7 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)					Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐD	Đất khác		
	TỔNG CỘNG: 52 DỰ ÁN	52		450,82	63,48	10,70	0,00	376,64		
I	TP Hòa Bình	45		287,95	51,78	10,60	0,00	225,57		
1	Dự án Xây dựng khu Tái định cư cho các hộ dân khi xây dựng dự án Khắc phục cấp bách sạt lở tổ 15 phường Đồng Tiến, tổ dân phố Ngọc 2, phường Trung Minh và đoạn cầu Hòa Bình 3, thành phố Hòa Bình	Phường Trung Minh	UBND thành phố Hòa Bình	4,90	0,30			4,60	Văn bản số 2490/UBND-KTTH ngày 23/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc giao UBND thành phố lập thủ tục thực hiện đầu tư Xây dựng khu Tái định cư cho các hộ dân khi xây dựng dự án Khắc phục cấp bách sạt lở tổ 15 phường Đồng Tiến, tổ dân phố Ngọc 2, phường Trung Minh và đoạn cầu Hòa Bình 3, thành phố Hòa Bình; Quyết định số 6541/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND thành phố Hòa Bình phê duyệt Kế hoạch đầu tư công năm 2022 của thành phố Hòa Bình.	
2	Dự án Khu dân cư số 2, Nam Quảng Trường	Phường Quỳnh Lâm, Phường Phương Lâm, Phường Thái Bình, phường Dân Chủ	Lựa chọn nhà đầu tư theo luật định	19,07	8,14			10,93	Quyết định số 66/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND tỉnh Hoà Bình chấp thuận chủ trương đầu tư dự án khu dân cư số 2, Nam Quảng Trường, thành phố Hoà Bình	
3	Dự án Xây dựng Trường Tiểu học Hữu Nghị (Các hạng mục đường vào, cổng, tường rào, san nền)	Phường Hữu Nghị	UBND thành phố Hòa Bình	1,60	1,60				Quyết định số 5489/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND thành phố về việc giao dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2022; Quyết định số 3302/QĐ-UBND ngày 29/6/2022 của UBND thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Các hạng mục đường vào, cổng tường rào, san nền trường TH Hữu Nghị (chi lẻ);	

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)				Căn cứ pháp lý	Ghi chú	
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐD			Đất khác
4	Dự án Xây dựng Nhà văn hoá và Sân vận động	Xã Mông Hoá	UBND xã Mông Hoá	1,08	1,08				Quyết định số 9331/QĐ-UBND ngày 22/6/2017 của UBND huyện Kỳ Sơn (nay là UBND thành phố Hoà Bình) về việc phê duyệt chủ trương xây dựng công trình: Xây dựng sân vận động trung tâm xã Dân Hoà, huyện Kỳ Sơn (nay là xã Mông Hoá); Quyết định số 771/QĐ-UBND ngày 12/5/2017 của UBND tỉnh Hòa Bình phân bổ kế hoạch vốn đầu tư năm 2017 thực hiện chương trình mục tiêu Quốc gia xây dựng nông thôn mới.	
5	Dự án Nhà ở xã hội cho công nhân mua, thuê và thuê mua (giai đoạn II)	Phường Hữu Nghị	Công ty CP thương mại Dạ Hợp	0,77				0,77	Văn bản số 1382/UBND-NNTN ngày 29/8/2019 của UBND tỉnh Hoà Bình về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà ở xã hội cho công nhân mua, thuê và thuê mua (giai đoạn II) phường Hữu Nghị, thành phố Hoà Bình	
6	Dự án Chống quá tải trạm biến áp phân phối khu vực Kỳ Sơn (đoạn qua xã Hợp Thành)	Xã Hợp Thành	Công ty Điện lực Hoà Bình	0,12				0,12	Quyết định số 4331/QĐ-EVNNPC ngày 20/12/2016 về việc giao danh mục kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2017 cho công ty Điện lực Hoà Bình	
7	Khẩn cấp xử lý khối sạt trượt các khu vực phía đông Đồi Ông Tượng, tổ 4,5,6 phường Chăm Mát (cũ), tổ 4 phường Thái Bình, thành phố Hoà Bình (thu hồi bổ sung diện tích sạt lở)	Phường Phương Lâm, phường Thái Bình, Phường Thống Nhất	Ban quản lý dự án ĐTXD các công trình NN&PTNT	1,16				1,16	Quyết định số 2942/QĐ-UBND ngày 17/12/2018 của UBND tỉnh Hoà Bình về việc phê duyệt đầu tư xây dựng Dự án khẩn cấp xử lý khối sạt trượt các khu vực phía Đông đồi Ông Tượng tổ 4,5,6 phường Chăm Mát, tổ 4 phường Thái Bình, thành phố Hoà Bình	thu hồi bổ sung diện tích sạt lở
8	Dự án Kè hai bên suối Trùng, xóm Yên Hoà 1, xã Yên Mông	Xã Yên Mông	UBND thành phố Hoà Bình	0,22	0,06			0,22	Quyết định số 2912/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND tỉnh Hoà Bình về việc phê duyệt dự án Đầu tư nâng cấp cơ sở hạ tầng, ổn định dân cư cho nhân dân các xã, phường vùng hồ Sông Đà, thành phố Hoà Bình	
9	Dự án Cải tạo nâng cấp đường Hoà Bình - Toàn Sơn	Xã Hoà Bình	UBND thành phố Hoà Bình	4,40	0,4			4,0	Quyết định số 2912/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND tỉnh Hoà Bình về việc phê duyệt dự án Đầu tư nâng cấp cơ sở hạ tầng, ổn định dân cư cho nhân dân các xã, phường vùng hồ Sông Đà, thành phố Hoà Bình	
10	Dự án Cải tạo, nâng cấp đường, bậc thang và các hạng mục phụ trợ xuống thuyền khu dân cư xã Hoà Bình	Xã Hoà Bình	UBND thành phố Hoà Bình	0,84				0,84	Quyết định số 2912/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND tỉnh Hoà Bình về việc phê duyệt dự án Đầu tư nâng cấp cơ sở hạ tầng, ổn định dân cư cho nhân dân các xã, phường vùng hồ Sông Đà, thành phố Hoà Bình	

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)				Căn cứ pháp lý	Ghi chú	
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐĐ			Đất khác
11	Dự án Đường Quang Tiến - Thịnh Minh, thành phố Hoà Bình (giai đoạn 1)	Xã Quang Tiến, Xã Thịnh Minh	Ban QLDA ĐTXD các CTGT Hoà Bình	3,12	3,12				Quyết định số 2855/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hoà Bình phê duyệt dự án Đường Quang Tiến - Thịnh Minh, thành phố Hoà Bình (giai đoạn 1)	
12	Dự án Xây dựng đường QH nối từ Km24+250 đường Hoà Lạc - Hoà Bình đến Km59+550 Quốc lộ 6, xã Mông Hoá, thành phố Hoà Bình	Xã Mông Hoá	UBND thành phố Hòa Bình	2,73	0,83			1,90	Quyết định số 1843/QĐ-UBND ngày 10/6/2022 của UBND thành phố về việc phê duyệt dự án Xây dựng đường QH nối từ Km24+250 đường Hoà Lạc - Hoà Bình đến Km59+550 Quốc lộ 6, xã Mông Hoá, thành phố Hoà Bình; Quyết định số 6541/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND thành phố Hòa Bình phê duyệt Kế hoạch đầu tư công năm 2022 của thành phố Hòa Bình.	
13	Dự án Khu đô thị sinh thái cao cấp Yên Quang	Xã Quang Tiến	Lựa chọn nhà đầu tư theo luật định	89,90	1,47			88,43	Quyết định số 1196/QĐ-UBND ngày 01/6/2020 của UBND tỉnh Hoà Bình Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư dự án Khu đô thị sinh thái cao cấp Yên Quang tại xã Quang Tiến, thành phố Hòa Bình	Hết hạn nghị quyết 151/NQ-HĐND ngày 19/7/2017
14	Dự án Cải tạo đường tư phường Tân Thịnh đi xóm Tiêu Khu, xã Hoà Bình	Phường Tân Thịnh, Xã Hoà Bình	UBND thành phố Hòa Bình	0,97		0,02		0,95	Quyết định 5489/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND thành phố Hoà Bình về việc giao dự toán thu, chi ngân sách Nhà nước năm 2022 giao phòng Kinh tế làm chủ đầu tư; Quyết định 3361/QĐ-UBND ngày 01/7/2022 của UBND thành phố Hòa Bình về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Cải tạo đường tư phường Tân Thịnh đi xóm Tiêu Khu, xã Hoà Bình	
15	Dự án Đường từ xã Độc Lập đi phường Dân Chủ	Phường Dân Chủ, Phường Quỳnh Lâm, xã Độc Lập	UBND thành phố Hòa Bình	3,70		0,41		3,29	Quyết định số 3331/QĐ-UBND ngày 09/7/2021 của UBND thành phố Hoà Bình về việc phê duyệt dự án: Đường từ xã Độc Lập đi phường Dân Chủ; Quyết định số 5068/QĐ-UBND ngày 21/12/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt kế hoạch đầu tư công năm 2021 của thành phố Hòa Bình	
16	Dự án Đường Hoà Bình đoạn từ Km3+600 - Km3+870 và đường Âu cơ đi Cảng Bích Hạ	Phường Tân Thịnh, Xã Hoà Bình	UBND thành phố Hòa Bình	3,78		0,34		3,44	Quyết định số 1730/QĐ-UBND ngày 16/8/2021 của UBND tỉnh Hoà Bình về việc phê duyệt dự án Đường Hoà Bình đoạn từ Km3+600 - Km3+870 và đường Âu cơ đi Cảng Bích Hạ; Quyết định số 5068/QĐ-UBND ngày 21/12/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt kế hoạch đầu tư công năm 2021 của thành phố Hòa Bình	

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)				Căn cứ pháp lý	Ghi chú	
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐĐ			Đất khác
17	Dự án Xây dựng trụ sở liên cơ quan tỉnh Hoà Bình (Kết hợp bãi đỗ thải phục vụ dự án Nhà máy thủy điện Hoà Bình)	Phường Phương Lâm	Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Hoà Bình	12,94	-			12,94	Quyết định số 2407/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND tỉnh Hoà Bình về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình san nền tạo mặt bằng phục vụ phát triển đô thị (sử dụng vật liệu đỗ thải của dự án nhà máy thủy điện Hoà Bình mở rộng)	
18	Dự án Cụm trường phường Tân Hòa, thành phố Hòa Bình	Phường Tân Hòa	UBND thành phố Hoà Bình	3,30	2,15			1,15	Quyết định số 2900/QĐ-UBND ngày 06/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt dự án: Cụm trường phường Tân Hòa, thành phố Hòa Bình; Quyết định số 3045/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch đầu tư công năm 2022, tỉnh Hòa Bình.	
19	Dự án Đường bãi Nai- xóm Dối- Bình Tiến, thành phố Hòa Bình (thu hồi bổ sung đất của Trung tâm giống lợn Thụy Phương)	Xã Độc Lập	UBND thành phố Hoà Bình	0,20				0,20	Quyết định số 1872/QĐ-UBND ngày 29/9/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường Bãi Nai- xóm Dối- Bình Tiến, huyện Kỳ Sơn; Quyết định số 2615/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Kỳ Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh thiết kế và dự toán công trình: Đường Bãi Nai- xóm Dối- Bình Tiến, huyện Kỳ Sơn	Thu hồi bổ sung
20	Dự án Nâng cấp đường Lý Thái Tổ (Đoạn nút giao với đường 433 và đoạn nút giao với đường Hòa Bình)	Phường Hữu Nghị, Phường Tân Hòa, Xã Hòa Bình	Ban QLDA ĐTXD	3,80				3,80	Quyết định 4923/QĐ-UBND ngày 10/10/2021 của UBND thành phố về việc phê duyệt dự án: Nâng cấp đường Lý Thái Tổ (Đoạn nút giao với đường 433 và đoạn nút giao với đường Hòa Bình)	
21	Dự án Xây dựng khu tái định cư thực hiện dự án Khu công nghiệp Yên Quang và các dự án khác tại xã Quang Tiến, thành phố Hòa Bình.	Xã Quang Tiến	UBND thành phố Hòa Bình	8,20	3,00			5,20	Nghị Quyết số 360/NQ-HĐND ngày 09/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu tái định cư thực hiện dự án Khu công nghiệp Yên Quang và các dự án tại xã Quang Tiến, thành phố Hòa Bình.	
22	Dự án Đường nối Cụm công nghiệp Tiên Tiến với KCN Yên Quang (Kết hợp đường gom của đường Hòa Lạc- Hòa Bình)	Xã Quang Tiến	UBND thành phố Hòa Bình	6,70	2,00			4,70	Nghị Quyết số 107/NQ-HĐND ngày 22/01/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình v/v chủ trương đầu tư dự án Đường nối cụm công nghiệp Tiên Tiến với KCN Yên Quang (Kết hợp đường gom của đường Hòa Lạc- Hòa Bình)	
23	Dự án Xây dựng hạ tầng khu tái định cư cho các hộ dân trong khu công nghiệp Mông Hóa, huyện Kỳ Sơn (nay là TP. Hòa Bình, bổ sung diện tích thu hồi)	Xã Mông Hóa	UBND thành phố Hòa Bình	0,26	0,20			0,06	Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 06/01/2022 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Xây dựng hạ tầng khu tái định cư cho các hộ dân trong khu công nghiệp Mông Hóa, huyện Kỳ Sơn (nay là TP. Hòa Bình)	

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)					Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐD	Đất khác		
24	Dự án Đường 445 đi xóm Hải cao xã Hợp Thịnh, huyện Kỳ Sơn (nay là xã Thịnh Minh, TP Hòa Bình, bổ sung diện tích thu hồi)	Xã Thịnh Minh	UBND thành phố Hòa Bình	0,80				0,80	Văn bản số 2317/SXD-PTĐT&HTKT ngày 30/6/2022 về việc báo cáo tình hình sạt lở tại công trình Đường 445 đi xóm Hải cao xã Hợp Thịnh, huyện Kỳ Sơn (nay là xã Thịnh Minh, TP Hòa Bình); Quyết định số 6541/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND thành phố Hòa Bình phê duyệt Kế hoạch đầu tư công năm 2022 của thành phố Hòa Bình.	Thu hồi bổ sung diện tích sạt lở
25	Dự án Khu dân cư bán đấu giá đất ở tại tổ 5, phường Thống Nhất	Phường Thống Nhất	UBND thành phố Hòa Bình	0,31	0,31				Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất của các huyện thành phố trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, giai đoạn 2021-2025	
26	Dự án Khu dân cư bán đấu giá đất ở tại tổ 6, phường Thịnh Lang (giáp phía sau Tòa án tỉnh)	Phường Thịnh Lang	UBND thành phố Hòa Bình	0,83				0,83	Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất của các huyện thành phố trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, giai đoạn 2021-2025	
27	Dự án Khu dân cư bán đấu giá đất ở tại tổ 7, phường Tân Hòa (giáp đường Hòa Bình, đối diện với trường dân tộc nội trú)	Phường Tân Hòa	UBND thành phố Hòa Bình	2,11	2,11				Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất của các huyện thành phố trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, giai đoạn 2021-2025	
28	Dự án Khu dân cư bán đấu giá đất ở tại tổ 6, phường Tân Hòa	Phường Tân Hòa	UBND thành phố Hòa Bình	1,45	1,45				Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất của các huyện thành phố trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, giai đoạn 2021-2025	
29	Dự án Khu dân cư bán đấu giá đất ở tại xóm Đẽnh, xã Mông Hóa (khu số 01)	Xã Mông Hóa	UBND thành phố Hòa Bình	2,00	2,00				Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất của các huyện thành phố trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, giai đoạn 2021-2025	
30	Dự án Khu dân cư bán đấu giá đất ở tại tổ 1, phường Quỳnh Lâm	Phường Quỳnh Lâm	UBND thành phố Hòa Bình	1,50	1,50				Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất của các huyện thành phố trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, giai đoạn 2021-2025	

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)					Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐĐ	Đất khác		
31	Dự án Khu dân cư bán đấu giá đất ở tại xóm Tiểu Khu, xã Hòa Bình (Vị trí đề nghị nằm trong tổng diện tích 20 ha Dự án trung tâm hành chính, tái định cư và dân cư xã Thái Thịnh (cũ) đã được UBND tỉnh phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 tại QĐ số 5361/QĐ-UBND ngày 28/12/2016)	Xã Hòa Bình	UBND thành phố Hòa Bình	6,89		6,89			Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất của các huyện thành phố trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, giai đoạn 2021-2025	
32	Dự án đấu giá đất tại xóm Dự Phụng, xã Mông Hóa (trước đây là khu tái định cư dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước Xuân Mai)	Xã Mông Hóa	UBND thành phố Hòa Bình	2,50	2,0			0,5	Văn bản số 619/UBND-KTN ngày 22/4/2022 của UBND tỉnh về việc chủ trương đấu giá quyền sử dụng đất tại xóm Dự Phụng, xã Mông Hóa, thành phố Hòa Bình	
33	Dự án Khắc phục cấp bách sạt lở khu vực tổ 15, phường Đồng Tiến, tổ dân phố Ngọc 2, phường Trung Minh và đoạn cầu Hòa Bình 3 thành phố Hòa Bình	Phường Đồng Tiến, Phường Trung Minh	Sở NN&PTNT	21,00				21,00	Quyết định số 967/QĐ-UBND ngày 12/5/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Dự án Khắc phục cấp bách sạt lở khu vực tổ 15, phường Đồng Tiến, tổ dân phố Ngọc 2, phường Trung Minh và đoạn cầu Hòa Bình 3 thành phố Hòa Bình	
34	Dự án Cải tạo, nâng cấp đường phố Ngọc, xã Trung Minh (nay là tổ dân phố Ngọc 2, phường Trung Minh)	Phường Trung Minh	UBND phường Trung Minh	2,00				2,00	Quyết định số 4102/QĐ-UBND ngày 05/8/2021 của UBND thành phố Hòa Bình về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp đường phố Ngọc, xã Trung Minh (nay là tổ dân phố Ngọc 2, phường Trung Minh)	
35	Dự án xử lý nguy cơ mất an toàn giao thông đoạn Dốc Cùn (km 78+550-km85+100) trên Quốc lộ 6, tỉnh Hòa Bình	Phường Thái Bình	Sở Giao thông vận tải	5,17		2,94		2,23	Văn bản số 6200/BGTVT-KCHT ngày 20/6/2022 của Bộ Giao thông vận tải về việc chấp thuận danh mục công trình chuẩn bị đầu tư bổ sung cho kế hoạch bảo trì hệ thống quốc lộ năm 2022	
36	Xây dựng hạ tầng khu đấu giá đất xóm Hạnh Phúc, xã Hợp Thịnh, huyện Kỳ Sơn (nay là xã Thịnh Minh, thành phố Hòa Bình)	Xã Thịnh Minh	UBND thành phố Hòa Bình	1,84	0,05			1,79	Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất của các huyện thành phố trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, giai đoạn 2021-2025	

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)				Căn cứ pháp lý	Ghi chú	
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RDD			Đất khác
37	Khu dân cư bán đấu giá đất ở tại tổ 7, phường Thống nhất	Phường Thống Nhất	UBND thành phố Hòa Bình	1,18	1,08			0,10	Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất của các huyện thành phố trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, giai đoạn 2021-2025	
38	Khu dân cư bán đấu giá đất ở tại phường Thịnh Lang, thành phố Hoà Bình (giáp với khu đô thị Geleximco Thịnh lang)	Phường Thịnh Lang	UBND thành phố Hòa Bình	1,33	0,68			0,65	Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất của các huyện thành phố trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, giai đoạn 2021-2025	
39	Khu dân cư bán đấu giá đất ở tại xóm Trung Thành, xã Thịnh Minh	Xã Thịnh Minh	UBND thành phố Hòa Bình	5,16	4,73			0,43	Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất của các huyện thành phố trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, giai đoạn 2021-2025	
40	Khu dân cư bán đấu giá đất ở tại xóm Đĩnh, xã Mông Hóa (khu số 02)	Xã Mông Hóa	UBND thành phố Hòa Bình	2,06	1,83			0,23	Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất của các huyện thành phố trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, giai đoạn 2021-2025	
41	Khu dân cư bán đấu giá đất ở tại xóm Bần, xã Mông Hóa (khu số 01)	Xã Mông Hóa	UBND thành phố Hòa Bình	8,17	4,69			3,48	Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất của các huyện thành phố trên địa bàn tỉnh Hòa Bình, giai đoạn 2021-2025	
42	Khu đô thị Kỳ Sơn	Phường Kỳ Sơn	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	34,72	4,15			30,57	Căn cứ Nghị quyết số 398/NQ-HĐND ngày 05/02/2021 của HĐND tỉnh Hòa Bình về việc chấp thuận chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại trên địa bàn tỉnh Hòa Bình; Quyết định số 28/QĐ-UBND ngày 07/01/2020 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu đô thị sinh thái Kỳ Sơn tại xã phường Kỳ Sơn, thành phố Hòa Bình	Bổ sung diện tích vào Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 29/7/2021 của HĐND tỉnh Hoà Bình

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)					Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐD	Đất khác		
43	khu xử lý, tái chế và thu hồi năng lượng từ chất thải rắn Hòa Bình	Xã Thịnh Minh	Công ty TNHH Năng lượng Môi trường Bắc Việt	8,00				8,00	Quyết định chủ trương đầu tư số 37/QĐ-UBND ngày 19/5/2017 của UBND tỉnh Hòa Bình chấp thuận nhà đầu tư Công ty TNHH Năng lượng Môi trường Bắc Việt thực hiện dự án đầu tư Khu tái chế và xử lý rác thải Hòa Bình	
44	Trung tâm Đăng kiểm xe cơ giới và Trung tâm đào tạo lái xe mô tô hạng A1, Sở Giao thông Vận tải	Phường Dân Chủ	Sở Giao thông	0,25				0,25	Nghị quyết 383/NQ-HĐND ngày 09/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc kế hoạch đầu tư công năm 2021, tỉnh Hòa Bình; Quyết định số 369/QĐ-SGTVT ngày 29/4/2022 của Giám đốc Sở Giao thông vận tải tỉnh Hòa Bình phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình Trung tâm Đăng kiểm xe cơ giới và Trung tâm đào tạo lái xe mô tô hạng A1, Sở Giao thông Vận tải (giai đoạn 2)	Bổ sung diện tích vào Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 30/9/2021 của HĐND tỉnh Hoà Bình
45	Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 6 đoạn tránh thành phố Hòa Bình	Phường Quỳnh Lâm, Dân Chủ, Thống Nhất	Ban quản lý dự án 6 - Bộ Giao thông vận tải	4,93	0,91			4,02	Quyết định số 1708/QĐ-BGTVT ngày 24/9/2021 của Bộ giao thông vận tải về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 6 đoạn tránh thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình	
II	Huyện Cao Phong	2		3,85	0,00	0,00	0,00	3,85		
1	Dự án xây dựng chùa Khánh	Xã Thạch Yên	UBND huyện Cao Phong	0,67				0,67	Quyết định số 552/QĐ-UBND ngày 24/3/2022 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt nhiệm vụ trọng tâm, nhiệm vụ có tính đột phá năm 2022 của các Sở, Ban, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố	
2	Dự án xử lý nguy cơ mất an toàn giao thông đoạn Đốc Cùn (km 78+550-km85+100) trên Quốc lộ 6, tỉnh Hòa Bình	xã Bắc Phong, xã Thu Phong	Sở Giao thông vận tải	3,18				3,18	Văn bản số 6200/BGTVT-KCHT ngày 20/6/2022 của Bộ Giao thông vận tải về việc chấp thuận danh mục công trình chuẩn bị đầu tư bổ sung cho kế hoạch bảo trì hệ thống quốc lộ năm 2022	
III	Huyện Kim Bôi	1		0,67	0,02	0,00	0,00	0,65		
1	Dự án đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mở rộng thị trấn Bo	xã Hạ Bì, huyện Kim Bôi	Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường	0,67	0,02			0,65	Quyết định số 2601/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mở rộng thị trấn Bo, huyện Kim Bôi	Hết hạn nghị quyết 77/NQ-HĐND ngày 08/12/2017
IV	Huyện Lương Sơn	3		155,80	11,48	0,00	0,00	144,32		

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)					Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐD	Đất khác		
1	Khu đô thị sinh thái nghỉ dưỡng cao cấp Đông Trường Sơn	xã Tân Vinh	Công ty TNHH Legacy Riverside	98,00	2,50			95,5	Quyết định số 1327/QĐ-UBND ngày 15/6/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư dự án Khu đô thị sinh thái nghỉ dưỡng cao cấp Đông Trường Sơn tại xã Tân Vinh, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình	Hết hạn nghị quyết 151/NQ-HĐND ngày 19/7/2017
2	Khu đô thị Sinh thái Việt Xanh, xã Tân Vinh, huyện Lương Sơn	xã Tân Vinh	Công ty cổ phần địa ốc Sài gòn	49,91	5,55			44,36	Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 04/2/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư dự án Làng sinh thái Việt Xanh tại xã Tân Vinh, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình	Hết hạn nghị quyết 151/NQ-HĐND ngày 19/7/2017
3	Đường kết nối thị trấn Lương Sơn-Xuân Mai, Hà Nội (giai đoạn 1)	Xã Hòa Sơn, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn	Ban quản lý dự án ĐTXD các CTGT	7,89	3,43			4,46	Quyết số 2854/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt dự án đường nối thị trấn Lương Sơn - Xuân Mai, Hà Nội (giai đoạn 1)	
V	Huyện Yên Thủy	1		2,55	0,20	0,10	0,00	2,25		
1	Tiểu dự án: 03, dự án: Sửa chữa nâng cao an toàn đập (WB8), tỉnh Hoà Bình	Xã Đoàn Kết, xã Hữu Lợi, huyện Yên Thủy	Ban quản lý dự án ĐTXD các công trình NN&PTNT	2,55	0,2	0,1		2,25	Quyết định số 1654/QĐ-UBND ngày 22/7/2020 của UBND tỉnh Hoà Bình về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi, tiểu dự án 03, dự án: Sửa chữa nâng cao an toàn đập (WB8), tỉnh Hoà Bình; Quyết định số 302/QĐ-BQL-KHKT ngày 1/9/2021 của Ban quản lý dự án ĐTXD các công trình NN&PTNT về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán, tiểu dự án 03, dự án: Sửa chữa nâng cao an toàn đập (WB8), tỉnh Hoà Bình	

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH