

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do Công ty TNHH Một thành viên D&G Hòa Bình không còn nhu cầu sử dụng đất, đồng ý trả lại đất để giao cho Ủy ban nhân dân huyện Cao Phong quản lý, đưa vào sử dụng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HOÀ BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2029/QĐ-UBND ngày 13/9/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Cao Phong.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 13/TTr-STNMT ngày 11/01/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 406.663,2 m² đất rừng sản xuất tại xóm Mừng, xã Hợp Phong, huyện Cao Phong đã cho Công ty TNHH Một thành viên D&G Hòa Bình thuê nhưng không sử dụng, chôn lấp vào đất do cộng đồng dân cư xóm Mừng, xã Hợp Phong, huyện Cao Phong quản lý, sử dụng để giao cho Ủy ban nhân dân huyện Cao Phong quản lý, đưa vào sử dụng theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

Lý do thu hồi đất: Theo điểm a khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013 (Công ty TNHH Một thành viên D&G Hòa Bình không còn nhu cầu sử dụng đất, đồng ý trả lại đất; tại Công văn số 1741/UBND-KTN ngày 17/9/2021, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã chấp thuận chủ trương thu hồi đất của Công ty để giao cho Ủy ban nhân dân huyện Cao Phong quản lý, đưa vào sử dụng theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt). *Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ tỷ lệ 1/10.000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Hòa Bình lập ngày 22/12/2021.*

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức có trách nhiệm thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:
 - Công bố Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.
 - Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan bàn giao đất trên thực địa cho Ủy ban nhân dân huyện Cao Phong.
 - Giao Văn phòng Đăng ký đất đai cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.
2. Sở Thông tin và Truyền thông chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Hòa Bình.
3. Ủy ban nhân dân huyện Cao Phong:
 - Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân xã Hợp Phong cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính;
 - Quản lý diện tích đất được giao và đưa vào sử dụng theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Thông tin và Truyền thông, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cao Phong, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hợp Phong, huyện Cao Phong, Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên D&G Hòa Bình và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Quách Tất Liêm;
- Các Sở: KH&ĐT, TC, NN&PTNT;
- Cục Thuế tỉnh;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh, trả kết quả;
- Lưu: VT, KTN (PMD).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Quách Tất Liêm