

Số: 275/NQ-HĐND

Hòa Bình, ngày 23 tháng 7 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua danh mục bổ sung các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng; danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư năm 2020 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình (bổ sung lần 2)

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH
KHOÁ XVI, KỲ HỌP THỨ 15**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa; Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị quyết số 96/NQ-CP ngày 26 tháng 7 năm 2018 của Chính phủ về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Hòa Bình;

Xét Tờ trình số 51/TTr-UBND ngày 08 tháng 6 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc thông qua danh mục bổ sung các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng; danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư năm 2020 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình (bổ sung lần 2); Báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế - ngân sách của Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục bổ sung các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng; danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư năm 2020 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình (bổ sung lần 2), cụ thể như sau:

1. Danh mục bổ sung lần 2 các dự án cần thu hồi đất

Tổng số dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, công cộng là 46 dự án, với tổng diện tích thu hồi 380,43 ha. Bao gồm: đất trồng lúa 121,16 ha; đất rừng phòng hộ 3,18 ha; đất khác (các loại đất còn lại

như đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất trồng rừng sản xuất, đất ở,...) 256,09 ha, cụ thể:

a) Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công cấp địa phương: 03 dự án, với diện tích 1,38 ha (*trong đó: đất trồng lúa 1,33 ha; đất khác 0,05 ha*).

b) Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương (*bao gồm: giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải*): 15 dự án, với diện tích 99,08 ha (*trong đó: đất trồng lúa 30,67 ha; đất rừng phòng hộ 3,18 ha; đất khác 65,23 ha*).

c) Dự án xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; dự án tái định cư; xây dựng, tôn tạo công trình tín ngưỡng; khu văn hóa, thể thao, vui chơi giải trí phục vụ công cộng; chợ; nghĩa trang, nghĩa địa: 06 dự án, với diện tích 114,58 ha (*trong đó: đất trồng lúa 0,42 ha; đất khác 114,16 ha*).

d) Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản, hải sản tập trung: 22 dự án, với diện tích 165,39 ha (*trong đó: đất trồng lúa 88,74 ha; đất khác 76,65 ha*).

(Chi tiết tại biểu số 01 kèm theo Nghị quyết).

2. Danh mục bổ sung lần 2 các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ

Tổng số dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất là 39 dự án, với tổng diện tích 159,97 ha (*trong đó: đất trồng lúa 114,81 ha; đất rừng phòng hộ 45,16ha*) gồm:

a) Danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ (*không tính các dự án sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp*).

Tổng số 31 dự án, với tổng diện tích 109,34 ha (*trong đó: đất trồng lúa 106,16 ha; đất rừng phòng hộ 3,18 ha*) cụ thể:

- Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công cấp địa phương: 03 dự án, với diện tích 1,33 ha đất trồng lúa.

- Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải: 09 dự án, với diện tích 18,85 ha (*trong đó: đất trồng lúa 15,67 ha; đất rừng phòng hộ 3,18 ha*).

- Dự án xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; dự án tái định cư; xây dựng, tôn tạo công trình tín ngưỡng; khu văn hóa, thể thao, vui chơi giải trí phục vụ công cộng; chợ; nghĩa trang, nghĩa địa: 02 dự án, với diện tích 0,42 ha đất trồng lúa.

- Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp: 17 dự án, với diện tích 88,74 ha đất trồng lúa.

(Chi tiết tại biểu số 02 kèm theo Nghị quyết).

b) Danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ để thực hiện các dự án sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp: Tổng số 08 dự án, với diện tích 50,63 ha (trong đó: đất trồng lúa 8,65 ha; đất rừng phòng hộ 41,98 ha).

(Chi tiết tại biểu số 03 kèm theo Nghị quyết).

Điều 2. Hội đồng nhân dân tỉnh giao:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này theo quy định của pháp luật; trường hợp cần điều chỉnh, bổ sung danh mục dự án Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định; trước kỳ họp cuối năm, Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh về kết quả triển khai thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong năm để làm cơ sở cho việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất của năm tiếp theo.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết theo quy định của pháp luật.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình Khóa XVI, Kỳ họp thứ 15 thông qua ngày 23 tháng 7 năm 2020 và có hiệu lực thi hành trong thời hạn 03 năm kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- UBND Quốc hội;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh (CT, PCT);
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể của tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, TP;
- LĐ Văn phòng HĐND tỉnh;
- TT Tin học và Công báo VP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, TH.

CHỦ TỊCH



Trần Đăng Ninh



**Biểu số 01: TỔNG HỢP DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÒA BÌNH NĂM 2020 (BỔ SUNG LẦN 2)**

(Kèm theo Nghị quyết số 275/NQ-HĐND ngày 23 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện dự án, công trình	Chủ đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)					Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐĐ	Đất khác		
	TỔNG CỘNG: 46 DỰ ÁN	46		380,43	121,16	3,18	0,00	256,09		
I	HUYỆN LƯƠNG SƠN	7		121,72	19,20	0,00	0,00	102,52		
1	Khu tái định cư Khu công nghiệp Nam Lương Sơn và phục vụ tái định cư các DA trên địa bàn huyện	Xã Liên Sơn	UBND huyện Lương Sơn	9,55	9,55				- Quyết định số 2938/QĐ-UBND ngày 26/12/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình v/v Phê duyệt Kế hoạch đầu tư công năm 2020; - Văn bản số 731/UBND-NNTN ngày 11/7/2016 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phương án di dời các hộ dân trong phạm vi ảnh hưởng nhà máy xi măng.	
2	Khu nhà ở tại xã Hòa Sơn (Khu nhà ở Tân Hòa Garden)	Xã Hòa Sơn	Liên danh Công ty Cổ phần Sản xuất Đầu tư Thương mại Thiên Phúc và Công ty TNHH Xây dựng Thành Hưng	6,13				6,13	- Công văn số 654/UBND-NNTN ngày 02/5/2019 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương đầu tư dự án; - Quyết định số 590/QĐ-UBND ngày 25/3/2020 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư dự án Khu nhà ở Tân Hòa Garden.	
3	Trụ Sở UBND xã Liên Sơn	Xã Liên Sơn	UBND huyện Lương Sơn	0,30	0,30				Quyết định số 3399/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND huyện Lương Sơn về việc giao dự toán thu, chi ngân sách Nhà nước năm 2021.	
4	Xây dựng Đình sáu thượng	Xã Thanh Cao	UBND xã Thanh Cao	0,68	0,23			0,45	Nguồn vốn xã hội hóa: Văn bản số 1754/UBND-NNTN ngày 31/10/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc chủ trương thu hồi đất để giao cho UBND xã Thanh Lương, huyện Lương Sơn tu sửa, mở rộng Đình Sáu Thượng.	
5	Dự án Công viên nghĩa trang và nghĩa trang nhân dân huyện Lương Sơn	Xã Cao Sơn	UBND huyện Lương Sơn; Tổ chức khác	94,50				94,50	Công văn số 579/UBND-CNXD ngày 13/4/2020 của UBND tỉnh v/v chủ trương khảo sát, lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 và phương án điều chỉnh quy hoạch nghĩa trang và nghĩa trang nhân dân huyện Lương Sơn.	
6	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện của lưới điện 22kV trung tâm các huyện Kim Bôi, Mai Châu, Lạc Thủy, Lương Sơn - tỉnh Hòa Bình theo phương pháp đa chia - đa nối (MDMC).	Xã Thanh Sơn	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,02	0,01			0,01	Quyết định số 1001/QĐ-EVNNPC ngày 04/5/2020 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc Duyệt danh mục và tạm giao KHV các công trình ĐTXD bổ sung năm 2020 cho Công ty Điện lực Hòa Bình.	
		Xã Cao Dương		0,05	0,01			0,04		

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện dự án, công trình	Chủ đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)					Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐĐ	Đất khác		
7	Khu dân cư thị trấn Lương Sơn	thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình	Công ty Cổ phần đầu tư TNG Holdings Việt Nam	10,49	9,10			1,39	- Văn bản số 1274/UBND-CDXD ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh v/v cho phép nghiên cứu khảo sát lập quy hoạch chi tiết 1/500; - Quyết định số 1763/QĐ-UBND ngày 14/9/2017 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng 1/5.000 thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn đến năm 2025, tầm nhìn đến 2035.	
II	THÀNH PHỐ HÒA BÌNH	11		96,27	25,59	0,00	0,00	70,68		
1	Xây dựng khu tái định cư khu công nghiệp Yên Quang	Xã Quang Tiến	Ban quản lý đầu tư xây dựng cơ bản thành phố	10,00	9,60			0,40	Công văn số 755/UBND-NNTN ngày 12/3/2020 của UBND tỉnh Hòa Bình v/v địa điểm xây dựng khu tái định cư thực hiện dự án Khu công nghiệp Yên Quang và các dự án khác tại xã Quang Tiến, TP Hòa Bình.	
2	Xây dựng Trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Hòa Bình	Phường Tân Hòa	Tòa án nhân dân tỉnh Hòa Bình	0,53	0,52			0,01	Văn bản số 382/UBND-NNTN ngày 19/3/2020 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc chủ trương thu hồi, giao đất cho Tòa án nhân dân tỉnh để xây dựng trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Hòa Bình.	
3	Hạ tầng kỹ thuật khu trụ sở Hành chính phường Thái Bình	Phường Thái Bình	UBND phường Thái Bình	0,55	0,51			0,04	Quyết định số 2905/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND thành phố Hòa Bình về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế-kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật khu trụ sở Hành Chính phường Thái Bình.	
4	Bãi tập kết và kinh doanh cát, sỏi thuộc phạm vi cảng thủy nội địa trên địa bàn thành phố Hòa Bình (bao gồm bố trí đi chuyên các DA kinh doanh cát sỏi theo quy hoạch xây dựng đô thị, quy hoạch xây dựng nông thôn mới và DA mới)	Phường Tân Hòa (tại Cảng Hưng Long Điện Biên)	UBND thành phố	3,80				3,80	Quyết định số 2742/QĐ-UBND ngày 04 tháng 12 năm 2019 phê duyệt phương án bố trí, sắp xếp hệ thống bãi tập kết và kinh doanh cát, sỏi trên địa bàn tỉnh Hòa Bình.	
		Xã Yên Mông		11,86				11,86		
		Xã Hợp Thành		3,07				3,07		
		Xã Thịnh Minh		11,28				11,28		
5	Đường vào khu Công nghiệp Yên Quang	Xã Quang Tiến	Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh	7,66	3,43			4,23	Quyết định số 866/QĐ-UBND ngày 29/5/2017 của UBND tỉnh Hòa Bình, về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường vào Khu công nghiệp Yên Quang, huyện Kỳ Sơn.	
6	Đường nối từ đường Trần Hưng Đạo đến phường Dân Chủ kết nối với quốc lộ 6	TP Hòa Bình	Sở Giao thông vận tải	19,37	9,54			9,83	Quyết định số 2938 và số 2939/QĐ-UBND ngày 26/12/2019 của UBND tỉnh; Công văn số 172/UBND-CNXD ngày 12/02/2020 của UBND tỉnh.	
7	Dự án mở rộng trạm bơm nước phường Kỳ Sơn	Phường Kỳ Sơn	Công ty CP Nước sạch Hoà Bình	0,07				0,07	Văn bản số 172/2020/CV-CPNS ngày 15/01/2020 của Công ty CP nước sạch Hoà Bình về việc xin thoả thuận địa điểm mở rộng trạm cấp nước phường Kỳ Sơn.	

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện dự án, công trình	Chủ đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)					Cơ sở pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐD	Đất khác		
8	Dự án nâng cấp, sửa chữa đường đua Xe đạp địa hình	Phường Dân Chủ	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch	19,00				19,00	- Quyết định 1616/QĐ-TTg ngày 13/11/2019 của Thủ tướng Chính phủ về tổ chức ĐHTT Đông Nam Á lần thứ 31 và ĐHTT người khuyết tật Đông Nam Á lần thứ 11 năm 2021 tại Việt Nam - Văn bản số 2107/UBND-KGVX ngày 24/12/2019 của UBND tỉnh v/v chủ trương giao chủ đầu tư thực hiện dự án Nâng cấp, sửa chữa đường đua Xe đạp địa hình - Kế hoạch 38/KH-UBND ngày 18/3/2020 của UBND tỉnh v/v triển khai dự án: Nâng cấp, sửa chữa đường đua Xe đạp địa hình.	
9	Xây dựng Nhà văn hoá xóm 9, xã Sù Ngòi	Xã Sù Ngòi	UBND xã Sù Ngòi	0,02				0,02	Văn bản số 83/UBND-NNTN ngày 20/01/2020 của UBND tỉnh Hòa Bình v/v chủ trương chuyển mục đích sử dụng đất tại khu QH dân cư 4,9ha tại xóm 9 xã Sù Ngòi để xây dựng Nhà văn hoá khu dân cư.	
10	Đường nối từ quốc lộ 6 với đường Chi Lăng kéo dài, thành phố Hòa Bình	Xã Sù Ngòi	Sở Giao thông vận tải	7,41	1,99			5,42	Quyết định số 2537/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 và Quyết định số 1928/QĐ-UBND ngày 09/9/2019 của UBND tỉnh v/v phê duyệt dự án đầu tư.	NQ số 109/NQ-HĐND ngày 06/12/2018 có tổng DT DA 3.33 ha LUA tại xã Sù Ngòi. Nay đề nghị điều chỉnh, bổ sung tổng DT DA 8,98 ha, trong đó có 1.99 ha LUA tại xã Sù Ngòi.
		Phường Dân Chủ		1,57				1,57		
11	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện của lưới điện 22kV thành phố Hòa Bình - tỉnh Hòa Bình theo phương pháp đa chia đa nối (MDMC).	P. Hữu Nghị	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,01				0,01	Quyết định số 1001/QĐ-EVNNPC ngày 04/5/2020 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc Duyệt danh mục và tạm giao KHV các công trình ĐTXD bổ sung năm 2020 cho Công ty Điện lực Hòa Bình	
		P. Tân Thịnh		0,01				0,01		
		P. Dân Chủ		0,03				0,03		
		Xã Sù Ngòi		0,03				0,03		
III	HUYỆN ĐÀ BẮC	2		15,73	13,66	0,00	0,00	2,07		
1	Khu dân cư thị trấn Đà Bắc	Thôn Mu, thị trấn Đà Bắc	UBND huyện Đà Bắc	5,07	3,72			1,35	Quyết định số 157/QĐ-UBND ngày 24/11/2007 của UBND tỉnh Hòa Bình v/v phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Đà Bắc và Quy hoạch chi tiết khu trung tâm thị trấn Đà Bắc, huyện Đà Bắc.	
2	Khu dân cư thôn Công mở rộng, thị trấn Đà Bắc	Thôn Công, thị trấn Đà Bắc	UBND huyện Đà Bắc	10,66	9,94			0,72	Quyết định số 157/QĐ-UBND ngày 24/11/2007 của UBND tỉnh Hòa Bình v/v phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Đà Bắc và Quy hoạch chi tiết khu trung tâm thị trấn Đà Bắc, huyện Đà Bắc.	
IV	HUYỆN CAO PHONG	2		4,30	0,01	2,20	0,00	2,09		
1	Đấu giá quyền sử dụng đất xóm Bắc Phong, xã Bắc Phong	Xã Bắc Phong	UBND huyện Cao Phong	2,00				2,00	Công văn số 1658/UBND-NNTN ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình v/v thực hiện các dự án thu tiền sử dụng đất năm 2020 theo tiến độ.	

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện dự án, công trình	Chủ đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)					Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐĐ	Đất khác		
2	Đường tránh bê ép lực thủy điện suối Tráng đi xóm Chiềng xã Thung Nai	Xã Thung Nai	Ban quản lý ĐTXD huyện Cao Phong	2,30	0,01	2,20		0,09	Quyết định 2205/QĐ-UBND ngày 24/10/2019 của UBND huyện Cao Phong về việc chủ trương đầu tư công trình đường tránh bê ép lực thủy điện suối Tráng đi xóm Chiềng, xã Thung Nai.	
V	HUYỆN TÂN LẠC	5		36,62	28,39	0,00	0,00	8,23		
1	Xây dựng hạ tầng khu dân cư mới thị trấn Mường Khến (Nay là thị trấn Mãn Đức)	Thị trấn Mãn Đức	UBND huyện Tân Lạc	0,87	0,61			0,26	Quyết định số 750/QĐ-UBND ngày 10/4/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Tân Lạc.	DA QH 12,10 ha, có 9,73 ha đất lúa: - NQ 245/NQ-HĐND ngày 24/02/2020 có 11,23 ha, trong đó có 9,03 ha đất lúa; - Đề nghị bổ sung 0,87 ha, trong đó có 0,61 ha đất lúa.
2	Khu dân cư suối Khào thị trấn Mãn Đức	Thị trấn Mãn Đức	UBND huyện Tân Lạc	1,97	1,78			0,19	Quyết định số 953/QĐ-UBND ngày 31/12/2006 của UBND huyện Tân Lạc về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết thị trấn Mường Khến, huyện Tân Lạc, tỉnh Hòa Bình.	
3	Khu dân cư Xóm Khang thị trấn Mãn Đức	Thị trấn Mãn Đức	UBND huyện Tân Lạc	9,00	8,20			0,8	Quyết định số 953/QĐ-UBND ngày 31/12/2006 của UBND huyện Tân Lạc về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết thị trấn Mường Khến, huyện Tân Lạc, tỉnh Hòa Bình.	
4	Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 436(đoạn Km0+00-Km7+00)	Huyện Tân Lạc	Sở Giao thông vận tải	15,80	9,80			6,00	Quyết định số 2938/QĐ-UBND ngày 26/12/2019 của UBND tỉnh về Kế hoạch đầu tư công năm 2020; Công văn số 172/UBND-CNXD ngày 12/02/2020 của UBND tỉnh và Công văn số 346/THQH ngày 20/02/2020 của Sở KH&ĐT về việc thông báo phân công thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư.	DT đất Lúa 15 ha (gồm huyện Tân Lạc 9,8 ha và huyện Lạc Sơn 5,2 ha) thuộc thẩm quyền CMTĐ SĐĐ của Thủ tướng Chính phủ.
5	Khu dân cư thị trấn Mãn Đức (Tên cũ là khu dân cư thị trấn Mường Khến)	Thị trấn Mãn Đức huyện Tân Lạc, tỉnh Hòa Bình	Công ty Cổ phần đầu tư TNG Holdings Việt Nam	8,98	8,00			0,98	Văn bản số 1274/UBND-CDXD ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh về việc cho phép nghiên cứu khảo sát lập quy hoạch chi tiết 1/500.	
VI	HUYỆN MAI CHÂU	4		1,87	0,50	0,98	0,00	0,39		
1	Cột anten tự đứng Trạm tiếp phát sóng Phát thanh - Truyền hình huyện Mai Châu	Xóm Vãng, Thị trấn Mai Châu	UBND huyện Mai Châu	1,33		0,98		0,35	Quyết định số 2756/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Cột anten tự đứng Trạm tiếp phát sóng Phát thanh-Truyền hình huyện Mai Châu.	
2	Nhà điều hành sản xuất Điện lực Mai Châu	Xóm Vãng, Thị trấn Mai Châu	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,32	0,30			0,02	Quyết định số 1700/QĐ-EVNNPC ngày 17 tháng 6 năm 2019 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc Duyệt bổ sung danh mục kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2019 cho Công ty Điện lực Hòa Bình.	
3	375 Mai Châu - Hòa Bình	Xã Đồng Tân	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,02				0,02	Quyết định số: 743 /QĐ-EVNNPC ngày 22/03/2019 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc V/v Duyệt bổ sung danh mục kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2019 cho Công ty Điện Lực Hòa Bình.	

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện dự án, công trình	Chủ đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)					Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐĐ	Đất khác		
4	Khu dân cư xóm Văn	Thị trấn Mai Châu	UBND huyện Mai Châu	0,20	0,20				Quyết định số 729/QĐ-UBND ngày 08/4/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Mai Châu.	DA QH 0,5 ha. NQ 245/NQ-HĐND ngày 24/02/2020 có 0,3 ha. xin bổ sung 0,2 ha.
VII	HUYỆN LẠC SƠN	5		18,73	10,63	0,00	0,00	8,10		
1	Cải tạo, nâng cấp đường 436	Xã Thượng Cốc	Sở Giao thông vận tải	12,40	5,20			7,20	Quyết định số 2938/QĐ-UBND ngày 26/12/2019 của UBND tỉnh về Kế hoạch đầu tư công năm 2020; Công văn số 172/UBND-CNXD ngày 12/02/2020 của UBND tỉnh và Công văn số 346/THQH ngày 20/02/2020 của Sở KH&ĐT về việc thông báo phân công thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư.	DT đất Lúa 15 ha (gồm huyện Tân Lạc 9,8 ha và huyện Lạc Sơn 5,2 ha) thuộc thẩm quyền CMD SĐĐ của Thủ tướng Chính phủ.
2	Dự án Nâng cấp, cải tạo hồ Huyện ủy	Thị trấn Vụ Bản	UBND huyện Lạc Sơn	0,61	0,36			0,25	Quyết định số 6871/QĐ-UBND ngày 29/10/2018 của UBND huyện Lạc Sơn Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình nâng cấp, cải tạo hồ Huyện ủy Lạc Sơn;	
3	Đấu giá đất ở tại phố Nghĩa Dân	Thị trấn Vụ Bản	UBND huyện Lạc Sơn	0,27				0,27	Quyết định số 725/QĐ-UBND ngày 08/4/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Lạc Sơn.	
4	Đấu giá, giao đất ở xóm Đồng Tâm, xóm Mới, xóm Óc	Xã Thượng Cốc	UBND huyện Lạc Sơn	0,71	0,41			0,30	Quyết định số 725/QĐ-UBND ngày 08/4/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Lạc Sơn.	
5	Quy hoạch khu dân cư, đấu giá QSDĐ tại Đồng Voi	Thị trấn Vụ Bản	UBND huyện Lạc Sơn	4,74	4,66			0,08	Quyết định số 7619/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND huyện Lạc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đấu giá quyền sử dụng đất năm 2019-2020 trên địa bàn huyện Lạc Sơn.	DA QH 8,62 ha. NQ 245/NQ-HĐND ngày 24/02/2020 có 3,88 ha của khu I, xin bổ sung 4,74 ha của khu II.
VIII	HUYỆN YÊN THỦY	1		8,83	7,84	0,00	0,00	0,99		
1	Đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Đồng Bàng, thị trấn Hàng Trạm	Thị trấn Hàng Trạm	UBND huyện Yên Thủy	8,83	7,84			0,99	Quyết định số 2994/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh v/v điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/5.000 thị trấn Hàng Trạm, huyện Yên Thủy đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2040.	
IX	HUYỆN LẠC THỦY	3		71,37	10,63	0,00	0,00	60,74		
1	Đấu giá quyền sử dụng đất ở nông thôn	Xã Phú Thành	UBND huyện Lạc Thủy	0,35	0,22			0,13	Quyết định số 909/QĐ-UBND ngày 16/4/2020 của UBND huyện Lạc Thủy về việc phê duyệt báo cáo KT-KT đầu tư XD công trình.	
2	Đấu giá quyền sử dụng đất	Thị trấn Chi Nê	UBND huyện Lạc Thủy	9,5	8,8			0,7	Văn bản số 1037/STNMT-QLĐĐ ngày 18/5/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường V/v bổ sung các dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại thị trấn Chi Nê.	
3	Mở rộng Cụm Công nghiệp Đồng Tâm	Xã Đồng Tâm	Công ty TNHH Thương mại dịch vụ và xây dựng HDT	61,52	1,61			59,91	Quyết định số 333/QĐ-UBND ngày 21/02/2020 của UBND tỉnh Hòa Bình v/v phê duyệt đồ án điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 Cụm Công nghiệp Đồng Tâm.	

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện dự án, công trình	Chủ đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)					Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng					
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐĐ	Đất khác		
X	HUYỆN KIM BÔI	6		4,99	4,71	0,00	0,00	0,28		
1	Đấu giá quyền sử dụng đất khu Tân Nhất	Thị trấn Bo	UBND huyện Kim Bôi	0,01				0,01	Quyết định số 618/QĐ-UBND ngày 27/3/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Kim Bôi.	
2	Đất ở thị trấn Bo	Thị trấn Bo	UBND huyện Kim Bôi	0,04				0,04	Quyết định số 618/QĐ-UBND ngày 27/3/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Kim Bôi.	
3	Mở rộng nghĩa trang liệt sỹ huyện Kim Bôi	Thị trấn Bo	UBND huyện Kim Bôi	0,19				0,19	Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 07/01/2020 của UBND huyện Kim Bôi về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng, mở rộng Nghĩa trang liệt sỹ huyện Kim Bôi.	
4	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện của lưới điện 22kV trung tâm các huyện Kim Bôi, Mai Châu, Lạc Thủy, Lương Sơn - tỉnh Hòa Bình theo phương pháp đa chia - đa nối (MDMC).	Xã Hùng Sơn	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,04	0,01			0,03	Quyết định số 1001/QĐ-EVNNPC ngày 04/5/2020 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc Duyệt danh mục và tạm giao KHV các công trình ĐTXD bổ sung năm 2020 cho Công ty Điện lực Hòa Bình.	
		Xã Kim Bôi		0,02	0,01			0,01		
5	Quy hoạch khu dân cư, đấu giá QSDĐ xóm Mớ Đồi và xóm Mớ Khắc	Thị trấn Bo	UBND huyện Kim Bôi	4,50	4,50				Công văn số 1007/UBND-NNTN ngày 22/6/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc thực hiện các dự án thu tiền sử dụng đất năm 2020 (đợt 4).	
6	Dự án Công viên nghĩa trang Lạc Hồng	Xã Bình Sơn	Công ty Cổ phần Long Dương	0,19	0,19				Quyết định số 64/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND tỉnh v/v chủ trương đầu tư dự án Công viên nghĩa trang Lạc Hồng tại xã Bình Sơn, huyện Kim Bôi (Tổng diện tích dự án 58,0 ha đất).	NQ 96/NQ-HĐND ngày 04/7/2018 đã có 58 ha đất khác. Nay bổ sung thu hồi, CMD 0,19 ha đất trồng lúa thuộc DT 58 ha.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH

Biểu số 02: TỔNG HỢP DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG (KHÔNG TÍNH CÁC DỰ ÁN SẢN XUẤT KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP) TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÒA BÌNH NĂM 2020 (BỔ SUNG LẦN 2)

(Kèm theo Nghị quyết số 275/NQ-HĐND ngày 23 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện dự án, công trình	Chủ đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng			
					Đất lúa	Đất RPH		
	TỔNG CỘNG: 31 DỰ ÁN	31		109,34	106,16	3,18	0,00	
I	HUYỆN LƯƠNG SƠN	5		19,20	19,20	0,00	0,00	
1	Khu tái định cư Khu công nghiệp Nam Lương Sơn và phục vụ tái định cư các DA trên địa bàn huyện	Xã Liên Sơn	UBND huyện Lương Sơn	9,55	9,55			Quyết định số 2938/QĐ-UBND ngày 26/12/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình về Phê duyệt Kế hoạch đầu tư công năm 2020; Văn bản số 731/UBND-NNTN ngày 11/7/2016 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phương án di dời các hộ dân trong phạm vi ảnh hưởng nhà máy xi măng.
2	Trụ Sở UBND xã Liên Sơn	Xã Liên Sơn	UBND huyện Lương Sơn	0,30	0,30			Quyết định số 3399/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND huyện Lương Sơn v/v giao dự toán thu, chi ngân sách Nhà nước năm 2021
3	Xây dựng Đình sấu thượng	Xã Thanh Cao	UBND xã Thanh Cao	0,23	0,23			Nguồn vốn xã hội hóa: Văn bản số 1754/UBND-NNTN ngày 31/10/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc chủ trương thu hồi đất để giao cho UBND xã Thanh Lương, huyện Lương Sơn tu sửa, mở rộng Đình Sấu Thượng.
4	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện của lưới điện 22kV trung tâm các huyện Kim Bôi, Mai Châu, Lạc Thủy, Lương Sơn - tỉnh Hòa Bình theo phương pháp đa chia - đa nối (MDMC).	Xã Thanh Sơn	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,01	0,01			Quyết định số 1001/QĐ-EVNNPC ngày 04/5/2020 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc Duyệt danh mục và tạm giao KHV các công trình ĐTXD bổ sung năm 2020 cho Công ty Điện lực Hòa Bình.
		Xã Cao Dương		0,01	0,01			
5	Khu dân cư thị trấn Lương Sơn	thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình	Công ty Cổ phần đầu tư TNG Holdings Việt Nam	9,10	9,10			- Văn bản số 1274/UBND-CDXD ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh v/v cho phép nghiên cứu khảo sát lập quy hoạch chi tiết 1/500; - Quyết định số 1763/QĐ-UBND ngày 14/9/2017 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng 1/5.000 thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn đến năm 2025, tầm nhìn đến 2035.
II	THÀNH PHỐ HÒA BÌNH	6		25,59	25,59	0,00	0,00	
1	Xây dựng khu tái định cư khu công nghiệp Yên Quang	Xã Quang Tiến	Ban quản lý đầu tư xây dựng cơ bản thành phố	9,60	9,60			Công văn số 755/UBND-NNTN ngày 12/3/2020 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc địa điểm xây dựng khu tái định cư thực hiện dự án Khu công nghiệp Yên Quang và các dự án khác tại xã Quang Tiến, thành phố Hòa Bình.

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện dự án, công trình	Chủ đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)				Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng				
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐD		
2	Xây dựng Trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Hòa Bình	Phường Tân Hòa	Tòa án nhân dân tỉnh Hòa Bình	0,52	0,52			Văn bản số 382/UBND-NNTN ngày 19/3/2020 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc chủ trương thu hồi, giao đất cho Tòa án nhân dân tỉnh để xây dựng trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Hòa Bình.	
3	Hạ tầng kỹ thuật khu trụ sở Hành chính phường Thái Bình	Phường Thái Bình	UBND phường Thái Bình	0,51	0,51			Quyết định số 2905/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND thành phố Hòa Bình về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế-kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật khu trụ sở Hành Chính phường Thái Bình.	
4	Đường vào khu Công nghiệp Yên Quang	Xã Quang Tiến	Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh	3,43	3,43			Quyết định số 866/QĐ-UBND ngày 29/5/2017 của UBND tỉnh Hòa Bình, về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường vào Khu công nghiệp Yên Quang, huyện Kỳ Sơn.	
5	Đường nối từ đường Trần Hưng Đạo đến phường Dân Chủ kết nối với quốc lộ 6	TP Hòa Bình	Sở Giao thông vận tải	9,54	9,54			Quyết định số 2938,2939/QĐ-UBND ngày 26/12/2019 của UBND tỉnh; Công văn số 172/UBND-CNXD ngày 12/02/2020 của UBND tỉnh.	
6	Đường nối từ quốc lộ 6 với đường Chi Lăng kéo dài, thành phố Hòa Bình	Xã Sù Ngòi	Sở Giao thông vận tải	1,99	1,99			Quyết định số 2537/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 và Quyết định số 1928/QĐ-UBND ngày 09/9/2019 của UBND tỉnh v/v phê duyệt dự án đầu tư.	NQ số 109/NQ-HĐND ngày 06/12/2018 có tổng DT DA 3,33 ha LUA. Nay đề nghị điều chỉnh, bổ sung 1,99 ha LUA.
III	HUYỆN ĐÀ BẮC	2		13,66	13,66	0,00	0,00		
1	Khu dân cư thị trấn Đà Bắc	Thôn Mu, thị trấn Đà Bắc	UBND huyện Đà Bắc	3,72	3,72			Quyết định số 157/QĐ-UBND ngày 24/11/2007 của UBND tỉnh Hòa Bình v/v phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Đà Bắc và Quy hoạch chi tiết khu trung tâm thị trấn Đà Bắc, huyện Đà Bắc.	
2	Khu dân cư thôn Công mở rộng, thị trấn Đà Bắc	Thôn Công, thị trấn Đà Bắc	UBND huyện Đà Bắc	9,94	9,94			Quyết định số 157/QĐ-UBND ngày 24/11/2007 của UBND tỉnh Hòa Bình v/v phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Đà Bắc và Quy hoạch chi tiết khu trung tâm thị trấn Đà Bắc, huyện Đà Bắc.	
IV	HUYỆN CAO PHONG	1		2,21	0,01	2,20	0,00		
1	Đường tránh bê ép lực thủy điện suối Tráng đi xóm Chiềng xã Thung Nai	Xã Thung Nai	Ban quản lý ĐTXD huyện Cao Phong	2,21	0,01	2,20		Quyết định 2205/QĐ-UBND ngày 24/10/2019 của UBND huyện Cao Phong về việc chủ trương đầu tư công trình đường tránh bê ép lực thủy điện suối Tráng đi xóm Chiềng, xã Thung Nai.	
V	HUYỆN TÂN LẠC	4		18,59	18,59	0,00	0,00		

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện dự án, công trình	Chủ đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Căn cứ pháp lý	Ghi chú	
				Tổng số	Trong đó sử dụng				
					Đất lúa	Đất RPH			Đất RĐD
1	Xây dựng hạ tầng khu dân cư mới thị trấn Mường Khến (Nay là thị trấn Mãn Đức)	Thị trấn Mãn Đức	UBND huyện Tân Lạc	0,61	0,61		Quyết định số 750/QĐ-UBND ngày 10/4/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Tân Lạc.	DA QH 12,10 ha, có 9,73 ha đất lúa: - NQ 245/NQ-HĐND ngày 24/02/2020 có 11,23 ha, trong đó có 9,03 ha đất lúa; - Đề nghị bổ sung 0,87 ha, trong đó có 0,61 ha đất lúa.	
2	Khu dân cư suối Khào thị trấn Mãn Đức	Thị trấn Mãn Đức	UBND huyện Tân Lạc	1,78	1,78		Quyết định số 953/QĐ-UBND ngày 31/12/2006 của UBND huyện Tân Lạc về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết thị trấn Mường Khến, huyện Tân Lạc, tỉnh Hòa Bình.		
3	Khu dân cư Xóm Khang thị trấn Mãn Đức	Thị trấn Mãn Đức	UBND huyện Tân Lạc	8,20	8,20		Quyết định số 953/QĐ-UBND ngày 31/12/2006 của UBND huyện Tân Lạc về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết thị trấn Mường Khến, huyện Tân Lạc, tỉnh Hòa Bình.		
4	Khu dân cư thị trấn Mãn Đức (Tên cũ là khu dân cư thị trấn Mường Khến)	Thị trấn Mãn Đức huyện Tân Lạc, tỉnh Hòa Bình	Công ty Cổ phần đầu tư TNG Holdings Việt Nam	8,00	8,00		Văn bản số 1274/UBND-CDXD ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh về việc cho phép nghiên cứu khảo sát lập quy hoạch chi tiết 1/500.		
VI	HUYỆN MAI CHÂU	3		1,48	0,50	0,98	0,00		
1	Cột anten tự đứng Trạm tiếp phát sóng Phát thanh - Truyền hình huyện Mai Châu	Xóm Vãng, thị trấn Mai Châu	UBND huyện Mai Châu	0,98		0,98		Quyết định số 2756/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Cột anten tự đứng Trạm tiếp phát sóng Phát thanh-Truyền hình huyện Mai Châu.	
2	Nhà điều hành sản xuất Điện lực Mai Châu	Xóm Vãng, Thị trấn Mai Châu	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,30	0,30			Quyết định số 1700/QĐ-EVNNPC ngày 17 tháng 6 năm 2019 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc Duyệt bổ sung danh mục kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2019 cho Công ty Điện lực Hòa Bình.	
3	Khu dân cư xóm Vãng	Thị trấn Mai Châu	UBND huyện Mai Châu	0,20	0,20			Quyết định số 729/QĐ-UBND ngày 08/4/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Mai Châu.	DA QH 0,5 ha, NQ 245/NQ-HĐND ngày 24/02/2020 có 0,3 ha, xin bổ sung 0,2 ha.
VII	HUYỆN LẠC SƠN	3		5,43	5,43	0,00	0,00		
1	Dự án Nâng cấp, cải tạo hồ Huyện ủy	Thị trấn Vụ Bản	UBND huyện Lạc Sơn	0,36	0,36			Quyết định số 6871/QĐ-UBND ngày 29/10/2018 của UBND huyện Lạc Sơn Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình nâng cấp, cải tạo hồ Huyện ủy Lạc Sơn;	

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện dự án, công trình	Chủ đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng			
					Đất lúa	Đất RPH		
2	Đấu giá, giao đất ở xóm Đồng Tâm, xóm Mới, xóm Óc	Xã Thương Cốc	UBND huyện Lạc Sơn	0,41	0,41			Quyết định số 725/QĐ-UBND ngày 08/4/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Lạc Sơn.
3	Quy hoạch khu dân cư, đấu giá QSDĐ tại Đồng Vôi	Thị trấn Vụ Bản	UBND huyện Lạc Sơn	4,66	4,66			Quyết định số 7619/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND huyện Lạc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đấu giá quyền sử dụng đất năm 2019-2020 trên địa bàn huyện Lạc Sơn.
VIII	HUYỆN YÊN THỦY	1		7,84	7,84	0,00	0,00	
1	Đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Đồng Bàng, thị trấn Hàng Trạm	Thị trấn Hàng Trạm	UBND huyện Yên Thủy	7,84	7,84			Quyết định số 2994/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh v/v điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/5.000 thị trấn Hàng Trạm, huyện Yên Thủy đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2040.
IX	HUYỆN LẠC THỦY	3		10,63	10,63	0,00	0,00	
1	Đấu giá quyền sử dụng đất ở nông thôn	Xã Phú Thành	UBND huyện Lạc Thủy	0,22	0,22			Quyết định số 909/QĐ-UBND ngày 16/4/2020 của Ủy ban nhân dân huyện Lạc Thủy V/v phê duyệt báo cáo KT-KT đầu tư XD công trình.
2	Đấu giá quyền sử dụng đất	Thị trấn Chi Nê	UBND huyện Lạc Thủy	8,8	8,8			Văn bản số 1037/STNMT-QLĐĐ ngày 18/5/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường V/v bổ sung các dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại thị trấn Chi Nê.
3	Mở rộng Cụm Công nghiệp Đồng Tâm	Xã Đồng Tâm	Công ty TNHH Thương mại dịch vụ và xây dựng HDT	1,61	1,61			Quyết định số 333/QĐ-UBND ngày 21/02/2020 của UBND tỉnh Hòa Bình V/v phê duyệt đồ án điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 Cụm Công nghiệp Đồng Tâm.
X	HUYỆN KIM BÔI	3		4,71	4,71	0,00	0,00	
1	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện của lưới điện 22kV trung tâm các huyện Kim Bôi, Mai Châu, Lạc Thủy, Lương Sơn - tỉnh Hòa Bình theo phương pháp đa chia - đa nối (MDMC).	Xã Hùng Sơn	Công ty Điện lực Hòa Bình	0,01	0,01			Quyết định số 1001/QĐ-EVNNPC ngày 04/5/2020 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc Duyệt danh mục và tạm giao KHV các công trình ĐTXD bổ sung năm 2020 cho Công ty Điện lực Hòa Bình.
		Xã Kim Bôi		0,01	0,01			
2	Quy hoạch khu dân cư, đấu giá QSDĐ xóm Mờ Đồi và xóm Mờ Khắc	Thị trấn Bo	UBND huyện Kim Bôi	4,50	4,50			Công văn số 1007/UBND-NNTN ngày 22/6/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc thực hiện các dự án thu tiền sử dụng đất năm 2020 (đợt 4).

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện dự án, công trình	Chủ đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng			
					Đất lúa	Đất RPH		
3	Dự án Công viên nghĩa trang Lạc Hồng	Xã Bình Sơn	Công ty Cổ phần Long Dương	0,19	0,19		Quyết định số 64/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND tỉnh v/v chủ trương đầu tư dự án Công viên nghĩa trang Lạc Hồng tại xã Bình Sơn, huyện Kim Bôi (Tổng diện tích dự án 58,0 ha đất).	NQ 96/NQ-HĐND ngày 04/7/2018 đã có 58 ha đất khác. Nay bổ sung thu hồi. CMĐ 0,19 ha đất trồng lúa thuộc DT 58 ha.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH

Biểu số 03: TỔNG HỢP DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG VÀO MỤC ĐÍCH NÔNG NGHIỆP KHÁC, SẢN XUẤT KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP, PHI NÔNG NGHIỆP KHÁC TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÒA BÌNH NĂM 2020 (BỔ SUNG LẦN 2)

(Kèm theo Nghị quyết số 275/NQ-HĐND ngày 23 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hòa Bình)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện dự án, công trình	Chủ đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)				Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng				
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐD		
	TỔNG CỘNG: 8 DỰ ÁN	8		50,63	8,65	41,98	0,00		
I	HUYỆN LƯƠNG SƠN	3		14,77	1,82	12,95	0,00		
1	Dự án trồng cây ăn quả và cây dược liệu tại thôn Om Làng, xã Cao Dương	Xã Cao Dương	Ông Tạ Duy Sơn và ông Lê Văn Dung	12,95		12,95		- Quyết định số 3042/QĐ-UBND ngày 27/12/2018 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt kết quả rà soát, điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng giai đoạn 2017-2025, định hướng 2030 tỉnh Hòa Bình; - Quyết định số 521/QĐ-UBND ngày 18/3/2019 của UBND tỉnh v/v phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Lương Sơn.	
2	Dự án đầu tư xây dựng Nhà máy gạch tuynel Thuận Hòa Phát (mở rộng dự án)	Xã Cao Sơn	Công ty Cổ phần Sản xuất Vật liệu xây dựng Thuận Hòa Phát	1,65	1,65			Quyết định số 90/QĐ-UBND ngày 23/11/2017 của UBND tỉnh v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng Nhà máy gạch tuynel Thuận Hòa Phát. - NQ số 77/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 có 1,1 ha LUA đã TH xong; - Nay đề nghị bổ sung 1,65 ha LUA.	
3	Cửa hàng kinh doanh xăng dầu tại xóm Còi, xã Tân Vinh	Xã Tân Vinh	Công ty TNHH MTV Duy Tới	0,17	0,17			- Quyết định số 2590/QĐ-UBND ngày 22/12/2017 của UBND tỉnh v/v phê duyệt điều chỉnh, bổ sung quy hoạch phát triển hệ thống kinh doanh xăng dầu và khí dầu mỏ hóa lỏng trên địa bàn tỉnh Hòa Bình giai đoạn 2011-2020, định hướng đến năm 2025; - Quyết định số 521/QĐ-UBND ngày 18/3/2019 của UBND tỉnh v/v phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Lương Sơn.	
II	HUYỆN ĐÀ BẮC	1		9,00	0,00	9,00	0,00		

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện dự án, công trình	Chủ đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)				Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó sử dụng				
					Đất lúa	Đất RPH	Đất RĐĐ		
1	Dự án Khu du lịch thiên nhiên Robinson	Xã Tiền Phong	Công ty Cổ phần Đầu tư Du lịch Hòa Bình	9,00		9,00		Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 16/3/2016 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu du lịch thiên nhiên Robinson.	- NQ 16/NQ-HĐND ngày 04/8/2016 có 10 ha đã TH xong; - Nay đề nghị bổ sung 9 ha để điều chỉnh, mở rộng các hạng mục đầu tư của DA.
III	HUYỆN CAO PHONG	1		12,92	0,00	12,92	0,00		
1	Dự án đưa công nghệ sinh học nuôi cấy mô ra đồng ruộng (Dự án nông nghiệp chất lượng cao)	Xóm Mừng xã Hợp Phong	Công ty TNHH nông sản công nghệ cao ATC	12,92		12,92		- Quyết định số 2725/QĐ-UBND ngày 19/11/2018 của UBND tỉnh v/v phê duyệt danh mục dự án thu hút đầu tư năm 2018 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình; - Tờ trình số 13/TTr-UBND ngày 15/01/2020 của UBND huyện Cao Phong về việc Về việc xin ý kiến về nội dung và địa điểm thực hiện Dự án đưa công nghệ sinh học nuôi cấy mô ra đồng ruộng.	DA QH 19,8 ha, gồm có DT xin CMB 12,92 ha và 6,88 ha rừng tự nhiên không chuyển mục đích SĐĐ.
IV	HUYỆN YÊN THỦY	1		11,53	4,42	7,11	0,00		
1	Dự án Nhà máy xi măng Xuân Sơn (CMB SĐĐ tại xã Ngọc Lương để thực hiện DA)	Xã Ngọc Lương	Công ty Cổ phần Tập đoàn Xuân Khiêm	11,53	4,42	7,11		- Công văn số 11337/VPCP-CN ngày 12/12/2019 của Văn phòng Chính phủ v/v chủ trương đầu tư DA Nhà máy xi măng Xuân Sơn, tỉnh Hòa Bình; - Quyết định số 35/QĐ-UBND ngày 28/5/2020 của UBND tỉnh v/v chấp thuận Công ty CP Tập đoàn Xuân Khiêm đầu tư dự án Nhà máy xi măng Xuân Sơn tại xã Ngọc Lương và xã Đoàn Kết, huyện Yên Thủy.	
V	HUYỆN LẠC THỦY	2		2,41	2,41	0,00	0,00		
1	Đường vào khu mỏ nhà máy gạch Yên Bồng	Xã Yên Bồng	Công ty Cổ phần Gốm Mỹ - Hòa Bình	0,18	0,18			QĐ số 05/QĐ-UBND ngày 15/01/2018 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc Quyết định chủ trương đầu tư.	
2	Nhà máy xi măng Xuân Thiện Hòa Bình	Xã Yên Bồng	Công ty TNHH Xuân Thiện Hòa Bình	2,23	2,23			Quyết định số 727/QĐ-UBND ngày 08/4/2019 của UBND tỉnh Hòa Bình về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Lạc Thủy	

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH