

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH HOÀ BÌNH**

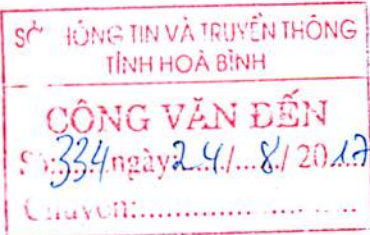
Số: 1553/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hòa Bình, ngày 23 tháng 8 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi và cho Công ty TNHH Khai thác đá Chiềng Châu thuê đất**



**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HOÀ BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 303/TTr-STNMT ngày 15 tháng 8 năm 2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 50.056,1 m<sup>2</sup> đất núi đá và đất bằng chưa sử dụng tại xóm Chiềng Châu, xã Chiềng Châu, huyện Mai Châu do Ủy ban nhân dân xã Chiềng Châu, huyện Mai Châu quản lý để cho Công ty TNHH Khai thác đá Chiềng Châu thuê đất thực hiện dự án khai thác và chế biến đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1.000 kèm theo Tờ trình số 303/TTr-STNMT ngày 15 tháng 8 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường do Trung tâm kỹ thuật tài nguyên môi trường lập, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, xác nhận.

Thời hạn thuê đất đến ngày 28 tháng 3 năm 2047.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức có trách nhiệm thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Mai Châu và cơ quan liên quan tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Công ty TNHH Khai thác đá Chiềng Châu theo quy định.

- Ký hợp đồng thuê đất cho Công ty TNHH Khai thác đá Chiềng Châu;  
- Thực hiện thủ tục cấp và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty TNHH Khai thác đá Chiềng Châu theo quy định;

- Chỉ đạo cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Cục thuế tỉnh Hòa Bình thông báo cho Công ty TNHH Khai thác đá Chiềng Châu nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định.

3. Công ty TNHH Khai thác đá Chiềng Châu ký hợp đồng thuê đất, sử dụng đất đúng mục đích và thực hiện các quy định về bảo vệ môi trường theo quy định hiện hành.

4. Ủy ban nhân dân huyện Mai Châu chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân xã Chiềng Châu cập nhật chỉnh lý hồ sơ địa chính.

5. Sở Thông tin truyền thông đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Hòa Bình.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Thông tin và Truyền thông, Cục trưởng Cục thuế tỉnh Hòa Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Mai Châu, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Chiềng Châu, huyện Mai Châu và Giám đốc Công ty TNHH Khai thác đá Chiềng Châu căn cứ Quyết định thi hành./

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Chánh. Phó Chánh VPUBND tỉnh;
- Trung tâm hành chính công tỉnh Hòa Bình (trả kết quả);
- Lưu: VT, NNTN. (K21).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Bùi Văn Khánh**