

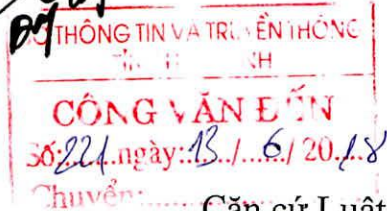
Số: **1371** /QĐ-UBND

Hòa Bình, ngày **11** tháng 6 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất và cho Công ty TNHH Minh Anh Hòa Bình
thuê đất tại tổ 6, phường Đồng Tiến, thành phố Hòa Bình**

✓
Đã cấp



ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HOÀ BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;
Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 272/TTr-STNMT ngày 01 tháng 6 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.153,0 m² đất sản xuất kinh doanh tại tổ 6, phường Đồng Tiến, thành phố Hòa Bình do Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Hòa Bình quản lý để cho Công ty TNHH Minh Anh Hòa Bình thuê đất tiếp tục sử dụng làm nhà kho.

Thời hạn thuê đất đến ngày 18 tháng 3 năm 2049.

Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới diện tích đất được xác định theo bản trích đo địa chính khu đất tỷ lệ 1/1.000 kèm theo Tờ trình số 272/TTr-STNMT ngày 01 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 13 tháng 6 năm 2017 và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, xác nhận.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức có trách nhiệm thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa cho Công ty TNHH Minh Anh Hòa Bình; Ký hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH Minh Anh Hòa Bình;
- Thực hiện thủ tục thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Hòa Bình; Cấp và trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty TNHH Minh Anh Hòa Bình;
- Giao Văn phòng Đăng ký đất đai cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính;
- Công bố Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

2. Cục Thuế tỉnh Hòa Bình thông báo cho Công ty TNHH Minh Anh Hòa Bình.

3. Ủy ban nhân dân thành phố Hòa Bình chỉ đạo Ủy ban nhân dân Phường Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân phường Đồng Tiến cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

4. Sở Thông tin và Truyền thông chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Hoà Bình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Thông tin và Truyền thông, Cục trưởng Cục thuế tỉnh Hòa Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hòa Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đồng Tiến, thành phố Hòa Bình, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Hòa Bình, Giám đốc Công ty TNHH Minh Anh Hòa Bình căn cứ Quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, XD;
- Chánh, Phó Chánh VPUBND tỉnh;
- Trung tâm Hành chính công tỉnh (trả kết quả);
- Lưu: VT, NNTN. (K19).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Văn Khánh